

הנדון : מענה לשאלות הבהרה - מכרז מספר ש 10-2024
אספקת שירותי גינון עבור המרכז הרפואי ברזילי

מס"ד	עמוד	מס' סעיף	תאור	השאלה	מענה
1	7	21	על הקבלן להגיש דו"ח כל חודשיים באמצעות גורם מקצועי המפרט את מצב העצים והמשך טיפול נדרש.	נבקש לאשר כי דרישה זו תהיה בתוספת תשלום לקבלן.	אין צורך בגורם מקצועי. הכוונה הינה למפקח מטעם החברה.
2	6	6	המרכז הרפואי רשאי להוסיף/או להפחית מדרישות ביצוע העבודות וזאת במסגרת של כ- 25%.	נבקש הבהרה מה מנגנון תוספת/גריעת התמורה עבור עבודות סעיף זה?	המנגנון מתבסס על ההצעה במכרז. במידה וההגדלה תתייחס לשינויים מהותיים, השינוי יהיה בכפוף למו"מ עם הזוכה.
3			כללי	נבקש לדעתם האם תערך פתיחה פומבית של המעטפות ובאם כן – מה תאריכה?	לא מבוצעת פתיחה פומבית של המעטפות.
4	6	10	"העבודות תתבצענה בתוך בית החולים ומחוצה לו במידת הצורך"	נבקש הבהרה מה הכוונה "מחוצה לו"?	מדובר בדירות שירות ובתחנות טיפות חלב השייכות לבית החולים
5			כללי	הצמדות לשכר המינימום ולמדד מחירים לצרכן	לא ראיתי הצמדה לשכר המינימום או למדד המחירים לצרכן המכרז. כידוע השרות הניתן הינו עתיר כח אדם, ללא הצמדה לשכר המינימום לכל הפחות יתכן ותהיה פגיעה בשכר המינימום ו\או התמורה בתוספת רווח קבלני תהפוך לגירעונית אבקש להצמיד את התמורה בנוסף למדד מחירים לצרכן כמקובל.
6	6	11	יום עבודה יכיל 8 שעות עבודה החל מהשעה 6.00 עד 14.00 ימים א-ה, יום ו' וערבי חג 06:00-12:00.	סה"כ שעות שבועיות- 46 ש"ע – סה"כ השעות חורג מהשעות השבועיות הנהוגות במשק.	השעות יעודכנו כדלקמן: ימים א-ה' 06:00-13:30 יום ו'- בין השעות 06:00-10:00
7	7	25	הקבלן אחראי על פינוי הגזם בימי הגיזום, הפינוי יבוצע על חשבון הקבלן. בשאר המקרים על הקבלן לפנות את הגזם לנקודות פינוי.	האם הכוונה בפינוי הגזם הוא ריכוזו באתר בתחומי בית החולים או שכוונתו פינוי הגזם ע"י משאית מלקחיים אל מחוץ לבית	ביום הגיזום- הוצאת הגזם מבית החולים



	החולים לאתר חיצוני ?				
רוחב כנהוג	רוחב המכסחת הנו חריג מהמקובל ומיועד למגרשי כדורגל ופארקים- נבקש כי רוחב המכסחת יהיה כנהוג- בסביבות 100 ס"מ.	מכסחת דשא עם סכינים רוחב 160 ס"מ עם טרקטורון וסל איסוף	10 א	16	8
25 ליטר צול וחצי	מה הקוטר של עצי הפרי?	באחריות הקבלן לספק כמות של 5000 שתילים עונתיים גודל סטנדרטי למשך שנת ההתקשרות, 2,500 יחידות בכל עונה. ופעם בשנה ט"ו בשבט 5 עצי פרי 100 פרחי עונה לטקס נטיעות	7	18	9
מדובר בסופי שבוע וחגים	האם כוונת סעיף זה שכלל ההשקיות בשטחי הגינון יהיו במשך יום העבודה? תכולת סעיף זה היא בניגוד למופיע בסעיף 2.2 בעמוד 20 בעניין שעות ההשקיה	בקורת סגירת ברזים ותקינות קווי מים על הקבלן לדאוג שבכל סיומו של יום עבודה (בגמר העבודה), ייסגרו כל הברזים הראשיים של רשתות המים, בנוסף לסגירת יתר הקווים הפנימיים והברזים.	15	18	10
עבודות אלו נכללות בתמורה החודשית של הקבלן. יובהר כי מדובר בהיקף עבודות מזערי.	נבקש לדעת מה מנגנון התמורה לקבלן בעבודות יישור הקו של מערכת ההשקיה?	תקינות מערכות ההשקיה עם קבלת העבודה יעבור הקבלן בתאום עם המפקח ויבדוק את מערכות ההשקיה. הקבלן ירכז רשימת ליקויים ומיקומם וכן רשימת אביזרים ועבודות לתיקון המערכות. הקבלן יבצע את כל התיקונים וההשלמות הנדרשים. (יש לקויים קיימים שיתוקנו על חשבון הקבלן הזוכה) לאחר ביצוע התיקונים וקבלת אישור על כך מהמפקח יהיה הקבלן אחראי על תקינות ממטירים, צנרת מכל סוג וכל קוטר, אביזרי פיקוד ומדידה. הקבלן יתקן מיד כל נזק במערכת ההשקיה ללא קשר לסיבה ולאופן	2.1	20	11

		<p>שהנזק נגרם, כולל נזקים ע"י נברנים, מכרסמים או אחרים. הטיפול השוטף ואחזקת כל אביזרי וחלקי מערכת</p> <p>ההשקיה יהיה בהתאם להמלצות היצרן או הנחיות ארגון ונוף בישראל) על חשבון הקבלן</p> <p>הזוכה במכרז.</p> <p>במידה ויש צורך בהשקיה לפני שהשלים הקבלן את תיקון המערכת- יספק הקבלן מערכת השקיה זמנית על חשבונו ויפעיל אותה על חשבונו עד להשלמת התיקון.</p> <p>בגמר עבודת הקבלן בשטח- עליו למסור במצב תקין את מערכת ההשקיה על כל אביזריה. רכש אביזרי השקיה הוא על חשבון הקבלן.</p> <p>עבודת ההתקנה היא על חשבון הקבלן.</p>			
על הדוח להתייחס לסוגי העצים הדורשים גיזום לפני טיפול	אנא הגדירו איזה דוח על הקבלן להגיש?	אחת לחודש יבצע גורם מקצועי מטעם הקבלן סיור ובדיקה לכלל העצים מה צריך לגזום ולטפל בעץ ויגיש דוח מרוכז אחת לחודשיים.	ט	33	12
2 המלצות ומעלה. ניתן להציג ניסיון של גופים ציבוריים.	תנאי סף 2.5 נבקש הבהרה כמה לקוחות יש להציג? והאם ניתן להציג ניסיון של גופים ציבוריים?	על המציע לצרף רשימת לקוחות מוסדיים והמלצות עדכניות מגופים ולקוחות מוסדיים ציבוריים בגודל 200 דונם לפחות.	2.5	9	13
מינימום 2 המלצות	נבקש הבהרה כמה לקוחות / המלצות יש להציג על מנת לקבל את מלוא הניקוד במדדי האיכות?	ע"מ 51, אמות מידה, סעיף 1 רכיב איכות 30%	מדד איכות	51	14
שטח משולב, מדשאות, בור, שיחים, פרחי עונה, והכל בהתאם למה שהוצג בסיור הקבלנים	אנא פרטו את היקף השטחים לפי אופיים- מדשאות, שיחיות, עונתיים, בור, חורשות, עצים לפי גובה וסוג.	כלל שטח המרכז הרפואי שטחים ירוקים ושטחי בור המורכבים מעצים, מדשאות, סוגי צמחיה שונים, מערכות השקיה וכיו.	1	6	15

לדוג' בשעת חירום, העברת ציוד ומחלקות, ניקיון שטח ציבורי וכיוצא בזאת.	נבקש לדעת באילו עבודות מדובר? מה יהיה מנגנון התמורה עבור עבודות אלו?	בית החולים שומר לעצמו את הזכות לחייב את הקבלן לבצע עבודות נוספות בהתאם לצורכי המערכת.	3	6	16
סעיף זה הינו בכפוף למו"מ עם החברה הזוכה.	סעיף לא מקובל. נבקש להסיר סעיף זה ובמידה וסעיף זה לא ימחק נבקש כי לקבלן תהיה זכות סירוב לשינויים והדבר לא יהווה הפרת הסכם.	המזמין יהיה רשאי לכלול בהסכם הסופי אשר ייחתם עם הקבלן שיזכה במכרז, נוספים העשויים לשפר את הטובין/השירות/העבודה נשוא מכרז זה.	29.1	13	17
הרשימה היא העיקרית. במידת הצורך יידרשו חומרים נוספים.	האמור בסעיף זה עומד בניגוד לאמור בסעיף 6 בעמוד 15 המכיל רשימת ציוד שנתית הכלולה במחיר האחזקה השנתית.	כל החומרים וחומרי העזר הדרושים לביצוע העבודות יסופקו ע"י הקבלן"	8 א	16	18
כל הכלים הנדרשים לצורך עבודות הגינון והתחזוקה השוטפת.		תשלומים עבור עבודות וחומרים שאינם נמצאים בכתב הכמויות. חומרים שאינם נמצאים בכתב הכמויות לדוגמא: ממטרות, ציוד לתיקון צנרת, צינור טפטוף, מחברים, יהיה על חשבון הקבלן הזוכה במכרז. 40 ממטרות 300 מטר צינור טפטוף 100 מחברים לשנת עבודה).	6	15	19
מקובל	השימוש במכסחת תופית באחזקת גינון אינה מקובל. נבקש לשנות למכסחת רוטורית	"טיפול במדשאות יכול...כיסוח קפדני במכסחת תופית בלבד	5.1	24	20
קשירה מעץ לעץ יהיה על חשבון הקבלן הזוכה, אביזרי התמיכה יהיו על חשבון המזמין. העבודה תבוצע ע"י הקבלן הזוכה.	נבקש שיצוין כי אביזרי התמיכה יהיו על חשבון המזמין והעבודה תבוצע עי הקבלן במסגרת ימי הגיזום. במידה והבקשה לא תתקבל ולטובת תמחור הסעיף בהצעתנו- אנא ציינו את ההיקף הכספי השנתי הצפוי לסעיף זה.	גיזום עצים מבוגרים ילווה בטיפול תמיכה"	6.6 א	28	21
סעיף זה בוטל	כמה עצי אורן יש בשטח הממרכז הרפואי ברזילאי?	בחורשות אורנים- יש לטפל באופן שוטף נגד טוואי התהלוכה של האורן	ט	35	22

חברה

תאריך

\\O:\אפרת\2024\מכרזים\מכרז גינון\אתר\מענה לשאלות הבהרה מכרז גינון ש-2024\docx10.docx