

**מכרז מס' ע-2023-7 עבודות בינוי – מפרט החלפת גג משופע
במטבח הראשי**



**המרכז הרפואי "ברזילי"
אשקלון**

**מכרז מס' ע-2023-7
עבודות בינוי -
מפרט החלפת גג משופע במטבח הראשי
במרכז הרפואי ברזילי**

מכרז מס' ע-2023-7 עבודות בניו – מפרט החלפת גג משופע במטבח הראשי

נספח 1

מפרט כללי; כתב דרישות; דרישות כלליות

תיאור העבודה והיקפה

מכרז/חוזה זה מתייחס לעבודת פירוק והרכבת רעפי רב רעף בגג מטבח ראשי. במסגרת פרויקט זה נדרש הקבלן לבצע גג קל בגג מטבח ראשי.

תיאור העבודה כללי

העבודה המתוארת נעשית בתוך שטח ביה"ח ובגג מטבח ראשי. תנאי יסודי של העבודה ועל הקבלן לקחת בחשבון, הצורך להימנע מהפרעות לפעילות השגרתית הן בשטח הביצוע בגג המטבח והן בשטח ביה"ח הכללי. לאור הנ"ל, הקבלן נדרש לתאם את העבודות העלולות להפריע לכל גורם שהוא עם הפיקוח ונציגי ביה"ח. מודגש בזאת כי הקבלן יידרש מפעם לפעם לביצוע פעולות מסוימות בשעות או בימים מוגדרים שפגיעתם במהלך החיים של המבנה יהיה מינימלי. תנאי מפורש לעבודה זו הוא שהקבלן יגלה הבנה וישתף פעולה וכי מגבלות אלו לא תהיינה עילה לתוספת מחיר או זמן ביצוע. הקבלן ימנע מכל הריסה/פתיחת פתח או מעבר אלא אם דיווח על כך למפקח ולנציג ביה"ח וקיבל על כך את אישורם. כמו-כן ימנע הקבלן מכל פירוק מתקנים ומערכות קיימות ללא אישור. בכל מקרה שיבוצע פירוק, ניתוק וכדומה הדבר יבוצע לאחר שתאם, קיבל אישור וכן הכיר והבין את אופן פעולת המערכת בה הוא מטפל כך שהוא משוכנע שלא תגרם פגיעה כל שהיא למתקן/מערכת קיימת.

דרישות כלליות:

העבודות הכלולות במכרז זה תבוצענה בהתאם למפרטים הכלליים (להלן "המפרט הכללי"), וכן בהתאם לכתב הכמויות, לדרישות הכלליות ולמפרט הטכני המיוחד המופיעים להלן, הבאים – ביחד ולחוד – להשלים את המפרט הכללי לעבודות בנין על כל פרקיו.

תנאי עבודה מיוחדים:

א. העבודה מתבצעת בתוך בית חולים בגג מטבח ראשי, בסמוך למבנים פעילים ומתפקדים, אשר ייעודו לספק 24 שעות ביממה טיפול רפואי ושרותי אשפוז, ברמה הגבוהה ביותר. כל העבודות, לרבות השינוע והלוגיסטיקה של ההתארגנות בשטח חייבות להיעשות בתיאום מלא עם המפקח, על מנת שלא להפריע לפעילות בית החולים, הן בשטחים הסמוכים לאזורי העבודה, והן לפעילות השוטפת ובעיקר לחולים ולצוותים הרפואיים.

מכרז מס' ע-2023-7 עבודות בניו – מפרט החלפת גג משופע
במטבח הראשי

ב. העבודות המתוארות במפרט/חווזה זה כוללות גם כאלה הכרוכות ביצירת רעש, רעידות, עשן (חיתוך וריתוך), שינוע מכוונת וכו'. על כן העבודה חייבת להיעשות בתיאום הדוק, באישור המפקח, תוך הקפדה על השקט ומתן אפשרות להמשך הפעילות השוטפת.

ג. על הקבלן לקחת בחשבון בהתארגנות ובמחירי היחידה שכל אספקת החומרים הדרושים יהיה במקום שיאושר ע"י המפקח בלבד ולא דרך מבנה באזור הפעיל – כל ציוד הרמה שיידרש לשינוע החומר יהיה על חשבון הקבלן גם עם יהיה צורך בציוד הרמה על מנת לבצע את האספקה. כל פגיעה בקירות, מעקות או כל פריט אחר יתוקן ע"י הקבלן ועל חשבונו. במקרה של אי טיפול בנזקים המזמין זכאי לבצע את התיקון בעצמו או ע"י קבלנים אחרים ולחייב את הקבלן בעלותו בחשבון הראשון שישולם לקבלן. סכום החייב ייקבע ע"י המפקח לפי שיקול דעתו הבלעדית.

ד. כל הנזקים שיגרמו לעבודות מערכות וכו'. יתוקנו במידית ע"י הקבלן ועל חשבונו.

ה. על הקבלן לקחת בחשבון כי את אלה מעבודותיו הגורמות לרעש או מטרד אחר יצטרך לבצע בשעות לא מקובלות, בהפסקות וללא רצף, ובתיאום עם הפיקוח, כך שבהתארגנות נכונה יוכל להמשיך בעבודותיו בנתיבים אחרים. כמו כן, על הקבלן להביא בחשבון בעת הכנת מחיריו כי המפקח רשאי להפסיק לאלתר עבודות הכרוכות ברעש או מטרד אחר, ולדחותן למועד אחר.

ו. על הקבלן להקפיד בנוסף לאמור לעיל גם על שתי הנקודות כדלקמן:
ברשות הקבלן ימצאו בכל עת אמצעי כבוי אש אמינים ומספקים, ועליו לתאם עם המפקח את הנוהל למקרה שתפרוץ אש כתוצאה מעבודותיו. בכל מקרה על הקבלן לפעול לפי הנחיות אחראי הבטיחות מטעם בית החולים והמפקח. על הקבלן לוודא כי עובדיו יודעים להפעיל את אמצעי הכבוי ביעילות, ולהשתמש באמצעים הנכונים (ולאו דווקא בהתזת מים בכל מקרה כזה) בעיקר אם מדובר בדליקות של מערכות חשמל.

ז. הקבלן יהיה האחראי הבלעדי לכל נזק אשר ייגרם לרכוש או לנפש כתוצאה מעבודה בלתי זהירה או נקיטת אמצעי זהירות ומניעה כמתואר לעיל. כל הנזקים לרכוש או לגוף כתוצאה מביצוע ניתוקים או הפסקות ללא תיאום מראש, או גרימת נזקים כתוצאה מרשלנות, או מחוסר זהירות ושמירה על חוקי הבטיחות והגיהות בעבודה - יחולו על הקבלן בלבד, והוא יפצה את המזמין, עובדיו, החולים ובני משפחתם, קבלני משנה של הקבלן או של המזמין, נותני שירות וספקים וצדדים אחרים, במלוא הנזק הישיר והעקיף. האמור לעיל חל גם על הפעלה מחודשת של מערכת אשר נותקה קודם לכן.

ח. עבור כל המתואר לעיל לא תשולם לקבלן תוספת, ועליו לכלול את ההוצאות הנוספות (אם תהיינה לדעתו) במחירי עבודתו.

ט. לפני תחילת ביצוע העבודה ושינוע כל הציוד הנדרש על הקבלן לעבור דרך מס' גורמים אחראים של בה"ח כגון :

- א. ביטחון – מנהל בטחון של בה"ח
- ב. בטיחות – ממונה בטיחות של בה"ח

מכרז מס' ע-2023-7 עבודות בינוי – מפרט החלפת גג משופע
במטבח הראשי

ג. כיבוי אש – אחראי כיבוי אש של בה"ח
המפקח ראשי לדרוש מהקבלן לפני תחילת עבודה לעבור דרך מס' גורמים
מלבד מה שצוין לצורך אישורו של הקבלן לביצוע העבודה במתחם בה"ח.

האתר, סביבתו, תנאי העבודה והתנועה :

התחייבות המציע לביצוע העבודה/ות תתבסס על היכרותו את השטח בו
תבוצע העבודה :

הקבלן יצהיר כי סייר באתר העבודה והכיר היטב את תנאי המקום, דרכי הגישה אליו,
מיקומם של המתקנים הסמוכים. כמו כן יצהיר הקבלן כי הכיר את תנאי העבודה באתר כל
על המשתמע מכך לגבי ביצוע עבודתו.

הקבלן יצהיר כי למד, הכיר, והבין על בוריים את המפרטים, את השרטוטים ואת כתבי
הכמויות וכי יבצע את עבודתו על פי דרישותיהם כלשונם וכרוחם.

הקבלן יצהיר כי הביא בחשבון בהצעתו את כל תנאי עבודתו.

לא תוכרנה כל תביעות אשר תנומקנה באי-הכרת תנאים באתר, לרבות תנאים אשר קיומם
אינו בא לידי ביטוי בתכניות ו/או בהתאמת התכניות למציאות באתר.

כל דרכי הגישה שתידרשנה לצרכי העבודה, תבוצענה ע"י הקבלן ועל חשבונו.

תשומת לב המציע מופנית לסיור המציעים אשר ייערך במקום ובמועד אשר פורטו (אם
פורטו). למען הסר ספק יודגש כי ההשתתפות בסיור המציעים, אם נקבע, מהווה תנאי יסוד
להשתתפות במכרז.

שטח התארגנות הקבלן באתר העבודה יהיה אך ורק במקום שייקבע על ידי המפקח. על
הקבלן לקבל מראש אישור מהמפקח למיקומם של המתקנים השונים ולדאוג לקבלת אישור
הרשויות המוסמכות לפי הנדרש.

על הקבלן להקים באתר, על חשבונו, גדרות, מחיצות ושערים סביב אתר העבודות להגנה על
בני אדם ולהגנת הרכוש, הכל בהתאם לחוקי הבטיחות ולפי תקנות משרד העבודה. בגמר
העבודה יפורקו כל הנ"ל ע"י הקבלן ויישארו בבעלות הקבלן. הנ"ל לא ישולם בנפרד ועל
הקבלן לכלול את ההוצאות בקשר עם זה במחיר ההצעה.

נתיבי התנועה בשטח אתר ביצוע העבודות בחצרי המזמין, אל מקום העבודה וממנו, ייקבעו
מזמן לזמן ע"י המפקח. כלי רכבו של הקבלן וכל העובדים מטעמו ינועו אך ורק בנתיבים
אלו.

חוקי ונוהלי התנועה בשטח המזמין יחולו על הקבלן והעובדים מטעמו, והקבלן מתחייב
לציית לכל הוראות המזמין בעניין זה. הקבלן מתחייב לשמור על שלמות נתיבי התנועה
שנקבעו לו ויתקן על חשבונו כל נזק שיגרם להם בגין שימוש הקבלן כגון נזק מרכב זחלי,
גרירה שפיכת בטון, פיזור חומר וכיוצ"ב.

מכרז מס' ע-2023-7 עבודות בניו – מפרט החלפת גג משופע **במטבח הראשי**

בטיחות :

הקבלן מתחייב לנקוט באמצעי הזהירות הדרושים כדי למנוע נזק ו/או נזקים כלשהם לאדם ו/או רכוש באתר העבודה ובסביבתו, בשעות העבודה ואחריהן, והכל תוך התחשבות באופי המקום והתנאים בו ולקיים את הוראות הבטיחות והגהות בעבודה הנדרשות על פי הדין.

הקבלן יספק ויתקין, על חשבונו, גידור, תאורה, שלטי אזהרה, תמיכות, מעקות בטיחות וכל אמצעי אחר הנדרש לביטחון אדם ורכוש, בכל מקום שיהיה צורך בכך או שיידרש ע"י המפקח או שיהיה דרוש על פי דין או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי.

הקבלן מחויב לעשות ולדאוג שעובדיו ו/או משמשיו ו/או כל הבאים מכוחו ידעו ויכירו את הוראות וכללי הבטיחות הנדרשים ויקיימו אותם. ובכלל זאת, חל האמור לעיל על שימוש בציוד מגן ולבוש בטיחותי.

הקבלן אחראי לשלומם וביטחונם של כל הנמצאים באתר העבודה לרבות עובדיו ו/או כל הבאים מכוחו. ועליו תחול חובת הפיצוי בגין כל נזק שנגרם על ידו ו/או על ידי עובדיו ו/או משמשיו ו/או הבאים מכוחו, במהלך ותוך כדי ביצוע העבודה.

הקבלן האחראי על שלמות אתר העבודה והציוד שבו. נזקים ישירים ו/או עקיפים שנגרמו ע"י הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או משמשיו ו/או כל הבאים מכוחו יתוקנו ע"י הקבלן ו/או על חשבונו.

הקבלן ימלא את כל חובותיו כמפורט בסעיף זה על חשבונו וללא תשלום נוסף.

לפני תחילת ביצוע העבודה והנחת כל הציוד על הקבלן לעבור תדרוך דרך מס' גורמים בבית החולים שיחליט המפקח כדוגמת: ממונה בטיחות, ממונה כיבוי אש ובטחון וכל גורם שהמפקח ידרוש, גורמים אלו הינם מטעם בה"ח והקבלן יציג להם את כל מה שנדרש על ידם לפני תחילת ביצוע העבודה.

סתירות ואי-הבנות :

בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה ו/או דו-משמעות ו/או פירוש שונה בין המסמכים, חייב הקבלן המבצע להעיר את תשומת ליבו של המפקח על כך לפני ביצוע עבודה כלשהיא, ולקבל את הוראותיו של המפקח לגבי טיב, אופן הביצוע, התקנים, הבדיקות שיש לבצע וכו'.

ביצוע העבודה :

הקבלן מצהיר בזאת כי ברשותו הידע, הניסיון, הציוד, כוח האדם, הכישורים וכל אמצעי אחר הנדרש לביצוע העבודות, כמפורט במסמכי המכרז ו/או בהסכם ההתקשרות, ומתחייב להעמידם לרשות המזמין, ללא הגבלה, לשם ביצוע העבודה ביעילות, על פי לוח הזמנים שייקבע, ולשביעות רצון המזמין.

העבודה תבוצע לפי הדרישות וההוראות שבמסמכי המכרז, בהסכם, בהתאם להנחיות המפקח ובהתאם להוראות היצרנים והוראות נוספות שיימסרו לקבלן מעת לעת במהלך הביצוע.

**מכרז מס' ע-2023-7 עבודות בניו – מפרט החלפת גג משופע
במטבח הראשי**

העבודה תענה לדרישות חוקים ותקנים ישראליים עדכניים בכל מקרה שקיימים.

כל העבודות תבוצענה בהתאם למפרטים ולתקנים ובהתאם לתוכניות הנושאות חותמות "מאושר לביצוע". התכניות הן אלה שנמסרו עם המכרז ואלה שימסרו במהלך העבודה למטרת הבהרות, הסברים, השלמות ו/או שינויים. לקבלן לא תהא כל זכות תביעה בגין השינויים גם אם הם עומדים בסתירה להיקף החוזה הכולל ו/או כתב הכמויות. כל שרטוט שינויים שיימסרו לקבלן מבטל את כל הקודמים לו בנושא והקבלן יהא אחראי לכל פעולה שנעשתה שלא בהתאם לשרטוט המעודכן לאחר שיימסרו לידיו.

ציוד אשר לגביו קיימות הוראות היצרן יותקן ויופעל בהתאם להוראות אלה.

העבודה תבוצע בצורה מקצועית נאותה גם אם לא מצא הדבר את ביטויו בתכניות או במפרטים.

מזמין העבודה שומר לעצמו את הזכות לבצע שינויים ו/או תוספות לחוזה לרבות שינויים בהוראות הביצוע ובכמויות, ובלבד שערך כל השינויים לא יעלה על 25% מסכום ו/או היקף החוזה והכמות ו/או ערכה בסעיף כלשהו בכתב הכמויות לא יעלו על 50% מהנקוב בכתב הכמויות.

שינוי – שהודעה בכתב לגביו נמסרה לקבלן, יחייב אותו.

הקבלן מתחייב לבצע את העבודה במקצועיות, ביעילות ותוך נקיטת כל אמצעי הביטחון הדרושים.

אחריות הקבלן למבנים ולמתקנים קיימים :

הקבלן יהיה אחראי לשלמות מבנים ומתקנים קיימים באתר העבודה ובדרכי הגישה אליו ויתקן על חשבונו כל נזק שייגרם להם כתוצאה מביצוע העבודה.

הקבלן ינקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות כדי למנוע נזק או פגיעה באנשים, במבנים במתקנים ובתכולתם וישא באחריות מלאה לכל נזק או פגיעה כאמור.

לפני ביצוע פירוק הגג ולאחר כל אמצעי הבטיחות הנדרשים והמאושרים ע"י המזמין, יש להודיע למפקח על פרטי הציוד והכלים שבעזרתם הקבלן יבצע את עבודתו ע"פ הנדרש.

הקבלן ישא באחריות מלאה ובלעדית לכל פגיעה במתקנים בין אם קיבל ובין אם לא קיבל אישור לפירוק מהמפקח או מכל גורם אחר.

למען הסר ספק יודגש כי המזמין שומר לעצמו הזכות לנקוט בצעדים חמורים נגד קבלנים אשר יגרמו לנזק מבלי להודיע עליו.

הקבלן מצהיר בזאת כי הוא מקבל על עצמו אחריות מלאה לנזק שייגרם לאותם מבנים ומתקנים קיימים ומתחייב לתקנם על חשבונו לשביעות רצון המפקח ולשאת בכל ההוצאות הישירות והעקיפות שנגרמו כתוצאה מהנזק הנ"ל.

מכרז מס' ע-2023-7 עבודות בניוי – מפרט החלפת גג משופע במטבח הראשי

בטיחות אש לעבודות בחום :

- א. על הקבלן חלה חובה בלעדית לנקוט בכל האמצעים הנדרשים על מנת להבטיח את אזור ביצוע "העבודות בחום" מפני דליקה או התפוצצות וזאת על ידי פינוי ציוד, פינוי רכב, דלק, צמחיה, אמצעי בידוד והגנה על ציוד וחומרים מפני דליקה.
- ב. עבודות בחום מתייחסות לביצוע עבודות כלשהן הכרוכות בריתוך, הלחמה או חיתוך באמצעות חום או שימוש באש גלויה, או כל עבודה שעלולה לגרום להוצרות דליקה/אש וכו'.
- ג. בטרם תחילת ביצוע העבודות בחום יסייר האחראי בשטח המיועד לביצוע העבודות בחום ויוודא הרחקת חומרים דליקים מכל סוג, ברדיוס של לפחות 10 מטר ממקום ביצוע העבודות בחום, כאשר חפצים דליקים קבועים, אשר אינם ניתנים להזזה, יכוסו במעטה בלתי דליק.
- ד. על הקבלן המבצע עבודות בחום למנות אחראי מטעמו (להלן - "האחראי") אשר תפקידו לוודא כי לא תבוצענה עבודות בחום שלא בהתאם לנוהל זה.
- ה. האחראי ימנה אדם אשר ישמש כצופה אש (להלן - "צופה האש") המצויד באמצעי כיבוי מתאימים לכיבוי החומרים הדליקים הנמצאים בסביבת מקום ביצוע העבודות בחום. תפקידו הבלעדי של צופה האש כאמור יהיה להשקיף על ביצוע העבודות בחום ולפעול מייד לכיבוי של התלקחות העלולה לנבוע מביצוע העבודות בחום כאמור.
- ו. צופה האש יהיה במקום ביצוע העבודות בחום החל מתחילת ביצוע עד לתום לפחות 30 דקות לאחר סיומן על מנת לוודא כי לא נותרו במקום כל מקורות התלקחות.
- ז. למען הסר ספק מובהר בזה כי אי קיום נוהל זה על ידו עלול לפגוע בזכויותיו על-פי פוליסת הביטוח אשר נערכה בגין ביצוע הפרויקט.
- ח. כל הפעולות בנושא שהוגדר לעיל כלולות במחירי היחידה השונים.

תיאום עם המפקח :

כל העבודות תבוצענה בתיאום מלא ובשיתוף פעולה עם המפקח במקום, אין להתחיל בביצוע עבודה כלשהי ללא תיאום מוקדם עם המפקח, ואישורו. כל עבודה שלא תואמה מראש תפורק.

קונסטרוקציית פלדה :

במסגרת פרויקט זה נדרש הקבלן לבצע גג קל. כל מוצרי הפלדה לגג המשופע תהיה מגלוונת ולא צבועה. הקבלן יידרש להציג אישור מפעל הגלבון על עובי הגלבון שבוצעה והתאמתו לדרישות התקן לסביבה הקרובה לים. במסגרת עבודות החלפת הגג הקל יידרש הקבלן להכין תוכנית עבודה מפורטת תכנון אדריכלי מפורט ומושלם (תכנון SD) של חברת תכנון לקונסטרוקציית גג הרעפים כולל מפרט טכני של כל החומר שיורכב, תוכנית הגג ישורטט בצורה ממוחשבת בתוכנת AUTOCAD (גרסה עדכנית) הכוללת דיסקט ו-3 עותקים של התוכנית. כמו כן יוגש בצורה ממוחשבת על ידי תוכנת assembly או solidworks או תוכנה מוכרת אחרת מפרט טכני של כל חומרי הגלם הנדרשים לגג המשופע, לרבות אישור קונסטרוקטור מטעם הקבלן לתכנון וביצוע. הקבלן יגיש תוכנית לביצוע מאושרת וחתומה ע"י מתכנן לפני תחילת עבודה והצגת תוכנית

מכרז מס' ע-2023-7 עבודות בניוי – מפרט החלפת גג משופע במטבח הראשי

AS- MADE מאושרת וחתומה בסיומו, כמו כן יגיש הקבלן אישור של קונסטרוקטור חתום לתוכנית לביצוע בעבור קונסטרוקציה הגג ואישור קונסטרוקטור חתום בסיום עבודה של הרכבת הגג קומפלט יחד עם הרעפים, בנוסף יידרש הקבלן בליווי של קונסטרוקטור לאורך העבודה. כמו כן הקבלן יקבל אישור מהמזמין לתחילת עבודה.

פלדה כללי :

- א. כל הפלדות, חומרי הריתוך, הברגים והאומים יובאו ממקור מוכר ויישאו תעודות ספק מסודרות המעוגנות במערכת תקינה מקומית ו/או בינלאומית.
- מיד עם קבלת תעודות ביקורת המוצר של ספק הפלדה, ישלח הקבלן את התעודות לביקורת המהנדס (המפקח).
- ב. כל הפגיעות שיתהוו באלמנטים המגולבנים כתוצאה מהובלה או הרכבה, יתוקנו בצבע עשיר אבץ באתר לאחר לייטוש המקומות, עד לקבלת משטח פלדה מבריק, אחיד ונקי.
- ג. כל אלמנטי הפלדה של הגג הקל יובאו לאתר כאשר הם מסומנים לגבי סוג הפלדה, מסי היציקה של יצרן הפרופילים כפי שיתאים לתעודות בדיקת היציקות.

ריתוך :

הנחיות לריתוך והנחיות בטיחות וכלליות :

כל עבודות הריתוך יבוצעו ע"י רתכים מקצועיים עם תעודה מתאימה ורזומה מוכח.

הקבלן יידרש לעבוד בבטיחות מלאה כאשר הרתך מוגן בלבוש מתאים, הציוד מחובר למקורות מתח תקינים שיוכנו ע"י הקבלן ובמקום קיים ציוד כיבוי אש.

כל ריתוכי האלמנטים יהיו אחידים ויעובדו בתוך פאזות מתאימות, אשר יובאו לידי ביטוי בתכניות בית מלאכה של הקבלן.

עבודות ריתוך בגובה ועבודות גובה בכלל יחייבו את הקבלן בעמידה בכל הנחיות לעבודה בגובה.

טכני :

חומר הרתך צריך למלא את מלוא הנפח של החרץ עד לפני האלמנט, ללא עובי חסר, גומות או נקבוביות. על מנת להבטיח את מלוא עובי התפר לכל אורכו, יש להמשיכו מעבר לאלמנט המרותך על גבי לוחות המשך זמניים באורך השווה לפחות לשלוש פעמים עובי התפר. אי – התאמה בין פני האלמנטים המרותכים לא תעלה 10% מעובי הרכיב הדק ולא יותר מ – 3 מ"מ. לאחר השלמת הריתוכים, יסולקו לוחות ההמשך הנ"ל.

לא יתבצע שום ריתוך הן בבית המלאכה והן באתר, כאשר הטמפרטורה מתחת ל – 5 מעלות צלסיוס, וכן לא ירתכו על מתכת רטובה חשופה לגשם ורוח. פלדה שעובייה מעל 40 מ"מ, יש לחמם לפני הריתוך.

גלוון הפלדה :

כל חלקי הפלדה יהיו מגולוונים בטבילה חמה בהתאם לסעיף 1904 שבמפרט הכללי וצבועים חרושתית באבקה בתנור.

גלוון מוצרי הפלדה יעשה לאחר ביצוע הריתוכים. במקרים מיוחדים ולאחר אישור בכתב מהמפקח, יורשה ריתוך מוצרים מגולוונים. מקומות ריתוך, (במידה והריתוך יעשה לאחר ביצוע הגלוון), ינוקו מנתזי ריתוך (שלקה) ויצבעו פעמיים בצבע יסוד

**מכרז מס' ע-2023-7 עבודות בניוי – מפרט החלפת גג משופע
במטבח הראשי**

עשיר אבץ. הקונסטרוקציה תהיה מגולוונת בגיליון 80 מיקרון ע"פ המפרט הכללי 19040.
גיליון מוצרי הפלדה יעמוד בדרישות פרק 1904 שבמפרט הכללי, ויעשה בטבילה חמה.
גיליון תעלת האיסוף יעמוד בדרישות התקנים.

החלפת הגג הקל

- 1.1 הקבלן נדרש בהחלפת הגג הקל הקיים מעל מבנה מטבח בגג קל חדש. הגג הקל על קונסטרוקציה הפלדה החדשה יבוצעו ע"י חברת מומחים שתציג רזומה ותאושר ע"י המזמין.
- 1.2 במסגרת החלפת הגג הקל ידרש הקבלן בתכנון / ביצוע מושלם לרבות אישור קונסטרוקטור מטעם הקבלן לתכנון ולביצוע בסיומו.
- 1.3 הגג החדש שיבנה יהיה אטום לחלוטין לרוח, גשם ופגעי מזג אוויר ויישא אחריות מלאה למשך 7 שנים מרגע קבלת הגג.
- 1.4 שלבי הביצוע הכלולים במחיר הגג :
 - א. פירוק וסילוק של כיסוי גג הרעפים הקיים כולל קונסטרוקציה קיימת כולל כל האביזרים, פלשונגים, תעלות וכל הנדרש להתקנת גג חדש.
 - ב. תמיכות צנרות, תעלות ואלמנטים שונים שאינם מיועדים לפירוק, מכל סוג שהוא, באופן מסודר אל קונסטרוקציה הפלדה החדשה. אביזרי התמיכה, התלייה, ההשענה מפלדה מגולבנת, בטון או אחר חרושתי ותקני, כלול במחיר הגג ולא ישולם כתוספת.
- 1.5 אופני מדידה, במחיר הגג החדש נכללים, ללא תוספת תשלום :
 - א. פירוק ופינוי בשלבים של הגג הקיים לפי סעיף הריסה.
 - ב. הנפה וביצוע מושלם של גג רעפים "רב רעף" חדש.
 - ג. עמודי פלדה מסוג RHS לתמיכת חלקי הגג בכלל ובין חלונות הרפפות בפרט.

תכניות בגמר ביצוע הרכבת קונסטרוקציה :

על הקבלן בסיום העבודה להכין על חשבונו תוכנית (AS MADE) שמאושרת ע"י קונסטרוקטור המראה את העבודה שבוצעה בפועל (כולל כל השינויים לתוכנית המקורית).

בתוכנית יסומנו בצורה ברורה ומדויקת כל העבודות קונסטרוקציה שבוצעה.

התוכניות תימסרנה למפקח ב-3 העתקים.

התוכניות הנ"ל לא תוכלנה לשמש בסיס לתביעות כספיות של הקבלן על שינויים בעבודות אשר לא אושרו ע"י המפקח.

התוכנית (AS MADE) תשורטטנה במחשב בתכנת AUTOCAD על גבי קובץ תוכניות המקור של המתכנן שתימסר לקבלן, יתואמו עם המפקח ויאושרו על ידו. הגשת התוכניות האלה היא תנאי לקבלת העבודה. לא תשולם תוספת מחיר עבור תוכניות אלה והן לא תוכלנה לשמש כבסיס לתביעות כספיות של הקבלן על שינויים בעבודות אשר לא אושרו ע"י המפקח בעת הביצוע.

מכרז מס' ע-2023-7 עבודות בינוי – מפרט החלפת גג משופע
במטבח הראשי

לקראת המסירה יכין הקבלן :

תעודות אחריות מספקים/יצרנים כשהן רשומות על שם המזמין.
קבלת החומר האמור לעיל הינה תנאי למסירת העבודות ו/או המערכת.
כל הפעולות הרשומות לעיל כלולות במחירי היחידה.

התחברות לחשמל ומים לצרכי עבודה :

התחברות אל מקורות המים והחשמל לצורך ביצוע העבודה ייעשו ע"ח הקבלן ובאחריותו, אך ורק לאחר אישור המפקח והסכמתו בכתב.

בדיקת המטרה לפי חלק מס' 3 בתקן ישראלי 1476 – תהליך הבדיקה

א. עיקרי תקן ישראלי 1476 חלק 3 :

התקן מתייחס לבדיקת גגות משופעים ומרחביים כמו גם כיפות, או לגגות שטוחים שלא ניתן להציפם לפי תקן ישראלי 1476 חלק 1. גג משופע (הגדרה) – זהו גג ששיפוע פניו העליונים כלפי המישור גדול מ – 5%. בשיטת בדיקה זו חסר מרכיב הרוח שבגגות מסוימים בעיקר נישאים במרומי קו הרכס מאוד משמעותי.

שלב א בדיקה חזותית- יש לסלק מהגג גופים זרים שאינם שייכים למבנהו. יש לוודא את שלמות רכיבי חיפוי הגג.

שלב ב בדיקה טכנית – יש לוודא ניקוז יעיל של המים מהגג. לפעול ולמנוע ככל האפשר נזקים העלולים להיגרם בעת כשל בבדיקה.

שלב ג התקנת הבדיקה – יש למקם את ציוד ההמטרה כך שפעולתו תכסה את הגג ממרומי הנקי הגבוהה בגג בכיסוי של לפחות 60% משטחו ושנגר המים יכסה את שטחי הגג שאינם חשופים להמטרה. במידה ובגג חלונות, יש לוודא שהם סגורים והצבת הממטרים תבוצע כך שאלו יכללו ב- 60% משטח הגג המומטרים וההמטרה תכסה את כל שטח החלון לרבות היק.

שלב ד הבדיקה בפועל – הספיקה תהא כ- 25 ליטר לשעה למ"ר היטל אופקי של הגג הנבדק למשך 4 שעות. בדיקת החל שמתחת לגג תבוצע ב- 3 עיתויים :

30 דק' מתחילת ההמטרה.

שעתיים מתחילת ההמטרה.

4 שעות מתחילת ההמטרה.

מכרז מס' ע-2023-7 עבודות בניו – מפרט החלפת גג משופע
במטבח הראשי

שלב ה – האבחון – כתם רטיבות נחשב ככישלון הבדיקה. יש לוודא כי אין נזילות דרך רכיבי מעי ניקוז הגג

קבלני משנה :

הקבלן רשאי למסור חלק מהעבודות הכלולות במכרז/חוזה זה לקבלני משנה. במקרה זה, על הקבלן להגיש רשימת קבלני המשנה שבדעתו להעסיק ולקבל אישור מוקדם מהמפקח בכתב.

הרשות בידי המפקח לסרב להעסקת קבלן המשנה הנ"ל. סירוב זה לא יגרע במאומה מכל התחייבות וכל אחריות שנטל עליו הקבלן במכרז/חוזה זה.

הליך אישור קבלן מישנה :

כל קבלני המשנה חייבים לעמוד בתנאי הסף להלן :

(1) קבלן רשום בפנקס הקבלנים, אשר הינו בעל הסיווג הנדרש לביצוע עבודות בהיקף אותו מבקש הקבלן הראשי לבצע באמצעות קבלן משנה זה באותם מקצועות החייבים ברישום.

(2) ניסיון של לפחות 3 שנים, בעבודות זהות ועמידה בנאי סף ככתוב במפרט זה (מצוין בהמשך המפרט) אותן מבקש הקבלן לבצע באמצעותם. רשימת קבלני המשנה המוצעים יש לצרף את הנתונים המפורטים להלן, לגבי כל קבלן משנה בנפרד :

א. פרופיל חברה.

ב. שמות פרויקטים שביצע הקבלן, אשר זהים בהיקפם ובמורכבותם לעבודה המפורטת במכרז זה, המלצות מגופים שונים לביצוע עבודות אלו.

ג. לפני אישור קבלן משנה, המזמין/המפקח שומר לעצמו את הזכות להיפגש עם קבלני המשנה שיוצעו על ידי הקבלן, על מנת להתרשם מהניסיון והמקצועיות של הקבלנים המוצעים.

יצוין כי ההחלטה בדבר עמידתו של קבלן מסוים בתנאי הסף המפורטים לעיל, מסורה לשיקול דעתו הבלעדי של המזמין/המפקח, ועל הקבלן להביא זאת בחשבון לפני הגשת הצעתו למכרז זה.

מודגש כי לא ניתן יהיה להתחיל בעבודות קבלני המשנה

ללא אישור בכתב מהמפקח, בדבר הקבלן המאושר לעבודות

אלה בפרוייקט זה, שייבחר לפי ההליך המצויין לעיל.

מובהר בזאת כי אם בתוך חודש מיום קבלת צו התחלת

עבודה, לא יוגש לאישור המפקח קבלן מישנה שעומד

**מכרז מס' ע-2023-7 עבודות בניוי – מפרט החלפת גג משופע
במטבח הראשי**

לדעתו הבלעדית בכל תנאי הסף הנ"ל, יוכל המזמין לבצע התקשרות עם קבלן מישנה אחר, לבחירתו הבלעדית של המזמין. במקרה זה, הקבלן הנ"ל יהיה קבלן מטעם המזמין בתוך שטח העבודה, וכל עלויות העסקתו ועלויות ביצוע עבודתו יופחתו מדי חודש מן החשבונות השוטפים של הקבלן הזוכה במכרז זה, בתוספת 15% הוצאות משרדיות.

מודגש כי על הקבלן לתת תשומת לב רבה להוראות סעיף זה על כל האמור בו, שכן המפקח יקפיד לבצע באופן דקדקני את הליך אישור קבלני המשנה, כמפורט לעיל.

אישור שלבי העבודה :

כל שלב משלבי העבודה, המיועד תוך תהליך הביצוע, להיות מכוסה וסמוי מן העין, טעון אישורו של המפקח ורישום ביומן העבודה, לפני שיכוסה על ידי אחד השלבים הבאים אחריו. אישור כזה לכשיינתן לגבי שלב כלשהוא, לא יהיה בכוחו לגרוע מאומה מאחריותו המלאה והבלעדית של הקבלן בהתאם לחוזה לשלב שאושר ו/או לעבודה במצבה הסופי המושלם ו/או לכל חלק ממנה.

מנהל עבודה מוסמך באתר מטעם הקבלן :

לצרכי ניהול ופיקוח על ביצוע העבודה, יעסיק הקבלן במשך כל תקופת הביצוע מנהל עבודה מנוסה ומוסמך. היעדרו ללא הסכמה מראש מצד המפקח, יוכל לשמש בין השאר, עילה להפסקת העבודה ע"י המפקח עד לשובו של מנהל העבודה לאתר העבודה.

הפסקת עבודה כנ"ל לא תגרע מאחריות קבלן לעמוד בהתחייבויותיו בהתאם להסכם.

פיקוח בקרה וביקורת :

כל האמור להלן בא להשלים את האמור בתנאי ההתקשרות, מבלי לגרוע מאותם סעיפים אשר הינם נוגדים את האמור להלן.

כל העבודות תבוצענה בתיאום מלא ובשיתוף פעולה עם המפקח במקום, אין להתחיל בביצוע עבודה כלשהי ללא תיאום מוקדם עם המפקח.

הפיקוח והביקורת על העבודה, רמת ביצועה, אמצעי הבטיחות, טיב החומרים והציוד, קצב ביצוע העבודה ומידת התאמתם לנדרש במסמכי ההסכם ייעשו ע"י המפקח ו/או כל אדם שימונה ע"י מזמין העבודה.

המפקח במקום הוא בא כוחו של המזמין ומתפקידו להשגיח ולהבטיח כי העבודה תבוצע בהתאם לתכניות ולמפרטים המקוריים וכן להעביר ולהסביר לקבלן הוראות, הנחיות ותכניות חדשות. הנ"ל יירשם ביומן העבודה.

מכרז מס' ע-2023-7 עבודות בניוי – מפרט החלפת גג משופע
במטבח הראשי

התעוררה שאלה באשר לאופן ביצוע העבודה, איכותה, טיב החומרים והציוד – תהא הכרעתו של המפקח סופית ומחייבת, והקבלן יפעל על פיה.

הקבלן מתחייב לבצע העבודה ולפעול בהתאם להוראות והנחיות המפקח.

המפקח רשאי ומוסמך להורות לקבלן תוך כדי ובמהלך ביצוע העבודה על:

תיקון, שינוי, הריסה ו/או ביצוע מחדש של חלק כלשהו מהעבודה אשר בוצע שלא על פי תנאי ההסכם ו/או הוראות המפקח.

החלפת חומר ו/או פריט ציוד ו/או כלי עבודה שהמפקח קבע כי הינם לקויים ו/או אינם מתאימים לדרישות ו/או לבצוע העבודה עפ"י ההסכם.

הפסקת העבודה – כולה או חלקה – אם היא מתבצעת בניגוד ו/או שלא על פי ההסכם ו/או הוראות המפקח או המתכנן.

הרחקתו של כל עובד אשר ימצא כבלתי מוכשר לביצוע העבודה או שהתנהגותו אינה מקובלת על המפקח.

הקבלן מתחייב לבצע את הוראות המפקח כאמור לעיל, ולעמוד בלוח הזמנים שקבע המפקח.

הסמכויות המוקנות למפקח, לרבות לעניין מתן הוראות ביצוע לקבלן וכן נוכחותו או אי נוכחותו בשטח – אין בהן כדי לגרוע מאחריות הקבלן לאיכות העבודה וטיב החומרים, בטיחות המערכת וסביבתה; ומחובתו של הקבלן לקיים את תנאי החוזה במלואם.

הקבלן ימלא את התחייבויותיו כמפורט לעיל ללא תשלום נוסף.

ללא אישור המפקח, לא יהיה הקבלן רשאי לעבור משלב לשלב בין שלבי העבודה.

אספקת ציוד וחומרים:

הקבלן מתחייב לספק על חשבונו את כל הציוד, החומרים, כלי העבודה והשינוע, מנופים, חומרי העזר וכל ציוד אחר הדרוש ובכמויות הדרושות לבצוע העבודה באופן יעיל ובהתאם לתנאי ההסכם.

הקבלן יספק את החומרים והציוד בהתאם לדרישות המפרט. כן יספק הקבלן כל פריט ו/או דבר הדרוש לשם ביצוע העבודה באופן תקין ובטוח.

בהעדר דרישה מפורטת באשר לסוג החומרים ו/או פריטי הציוד, טיבם, איכותם וכמויותיהם וכן בכל קרה אחר, יספק הקבלן חומרים וציוד באיכות טובה ובכמות הדרושה, ואשר הינם מתאימים ואושרו לשימוש בעבודות דומות לאלו הנדונות במכרז זה.

לא יעשה הקבלן שימוש בחומרים, ולא יתקין ציוד אלא לאחר שנבדקו תחילה ואושרו ע"י המפקח. חומרים ו/או ציוד שלא אושרו כאמור, יוחלפו בחומרים ו/או בציוד אחר על חשבון הקבלן, ובלבד שאושרו ע"י המפקח.

אין באמור לעיל כדי לגרוע מאחריות הקבלן לטיב החומרים ו/או הציוד.

**מכרז מס' ע-2023-7 עבודות בניו – מפרט החלפת גג משופע
במטבח הראשי**

הקבלן מתחייב לספק חומרים ופריטי ציוד חדשים בלבד.

חומרים, פריטי ציוד ומלאכות, יעמדו בדרישות התקן הישראלי, אלא אם נאמר אחרת במפורש.

הקבלן יגיש הצעתו ויפרט הפרטים הטכניים ביחס לפריטי הציוד ו/או החומרים שנדרש לספק לצורך ביצוע העבודה.

הקבלן יספק ציוד ו/או חומרים מהסוג שהציע אך ורק מסוג זה – אלא אם יידרש ו/או יוסכם אחרת.

אין המזמין מתחייב לספק לקבלן חומרים, אבזרים, כלי עבודה או חומרי ו/או אביזרי עזר אחרים.

- על הקבלן להמציא למפקח דגמים מכל החומרים והאביזרים בהם יש בדעתו להשתמש לביצוע העבודה, ולקבל עליהם אישור המפקח בכתב. הדגמים המאושרים יישארו במשרדו של המפקח עד לסיום העבודה ולא ישולם לקבלן שום פיצוי עבור הוצאות פירוק עבודות בהן השתמשו בחומרים לא מאושרים.
- כל ציוד ואביזרים הדרושים להתקנת הגג בהתאם למפרט ולרשימת הכמויות, טעונים אישור המפקח לפני הזמנתם אצל אחרים, או לפני מסירתם לביצוע בבתי המלאכה של הקבלן, גם אם הם תואמים מפורשות את הנדרש. לפני מתן האישור, רשאי המפקח לדרוש מהקבלן או מיצרן או מספק הציוד תכניות, הסברים ותיאורים טכניים.
- המפקח יאשר הזמנת ציוד ואביזרים רק אצל יצרנים או ספקים אשר יכולים להוכיח שהנם בעלי ידע וניסיון בייצור ציוד ואביזרים מגודל זה ומגודל דומה הדרוש במתקן הנ"ל. כמו-כן עליהם להוכיח כי ציוד דומה שיוצר על-ידיהם נמצא בפעולה לשביעות רצון המשתמשים בו במשך 3 שנים לפחות. לגבי ציוד הדורש שרות תקופתי, המזמין ייתן עדיפות ליצרנים בעלי שם מוכר הנותנים שרות יעיל ומהיר. להזמנת ציוד ואביזרים תוצרת חו"ל תינתן עדיפות ליצרנים או לספקים שלגביהם קיימים בארץ סוכנים המחזיקים מלאי של חלקי חילוף ולציוד הדורש שרות, לכאלו המחזיקים בארץ ארגון שרות יעיל. לא יאושר ציוד כל שהוא של ספק או יצרן שלא נתן שירות טוב בעבר ללקוחותיו. האישור להזמנת ציוד יינתן ע"י המפקח על-גבי העתק הזמנת הציוד שאליה יצורפו כל המסמכים הטכניים לקביעת סוג הציוד, טיב הציוד ותנאי האחריות.
- התנאים הטכניים להזמנת הציוד יכללו התחייבות היצרן או הספק למסור למפקח 3 סטים של הוראות הרכבה כל התכניות והפרוספקטים של הציוד ואביזרי העזר וכן רשימת חלקי חלוף מומלצים להחזיק במלאי. את כל הדוקומנטציה הנ"ל של הציוד ימסור הקבלן למפקח לפני הרכבת הציוד במקום, והדבר יירשם ביומן. אין באישור המפקח לציוד כל שהוא משום הסרת אחריותו של הקבלן לטיב הציוד ופעולתו התקינה והמושלמת, ובמידה ויתברר במשך תקופת האחריות כי הציוד פגום ואינו עומד בדרישות, הוא יוחלף מידי ע"י הקבלן ללא כל זכות ערעור, וללא תוספת כספית כל שהיא.

**מכרז מס' ע-2023-7 עבודות בניו – מפרט החלפת גג משופע
במטבח הראשי**

- החומרים, המכונות, המכשירים וכל ציוד אשר יופעל ע"י הקבלן למטרת ביצוע העבודה, יהיה בהם כדי להבטיח את קיום הדרישות לגבי טיבה ואיכותה. כל החומרים שישמשו לעבודה יהיו חדשים ובאיכות מעולה. הציוד יסופק ויוחזק במצב תקין וסדיר, יש להביא בחשבון את חלקי החילוף ו/או הכלים הרזרביים הדרושים במקרים של תקלות מכניות. ענין זה חל במיוחד על ציוד לעבודות המחייבות רציפות של ביצוע.
- חומרים וציוד אשר לדעתו של המפקח אין בהם כדי להבטיח את טיב העבודה בהתאם לדרישות המפרט או קצב התקדמות בהתאם ללוח הזמנים שנקבע, או שאינם במצב מכני תקין, יסולקו ממקום העבודה ע"י הקבלן ועל חשבונו, ויוחלפו בציוד וחומרים אחרים המתאימים לדרישות.
- לא יוחל בשום עבודה עד שכל הציוד והחומרים הדרושים לביצוע אותה עבודה יימצאו במקום בכמות ובאיכות הדרושים לפי ההסכם ולשביעות רצון המפקח.

**התקשרות עם מעבדה מאושרת (כדוגמת "מכון התקנים") לבדיקות איכות ביצוע עבודה
ובדיקות איכות ואיפיון חומרים:**

כל הבדיקות שנדרשות עפ"י החוק, ובדיקות כל שהן שיידרשו ע"י הפיקוח, ייכללו במחירי סעיפי העבודה הנקובים בכתב הכמויות, ולא ישולם לקבלן כל תוספת שהיא בגין ביצוע. כל הבדיקות התקניות כלולות במחירי היחידה ולא תשולם תוספת כל שהיא לביצועם.

כוח אדם:

הקבלן מתחייב לספק ו/או להעסיק על חשבונו עובדים מקצועיים ו/או בעלי מיומנות מקצועית, אחראיים ומנוסים במספר הדרוש לשם ביצוע העבודה במועד הקבוע ו/או הדרוש ובדחיפות המרבית.

נדרש לביצועה של עבודה כלשהי רישום ו/או רישיון ו/או היתר על פי דין – יעסיק הקבלן לביצועה של אותה עבודה רק מי שעמד בדרישות כאמור.

המציע שיזכה יתחייב לשלם לעובדיו עבור ביצוע העבודה/ות כמפורט במסמכי המכרז וההסכם ובהתאם לחוק שכר מינימום וההפרשות הסוציאליות, על פי ההסכמים הקיבוציים הנוגעים לעניין. העסקת עובדים תוך אי קיום החוק, מהווה עבירה פלילית על כל המשתמע מכך.

הקבלן מתחייב להעביר, לפני תחילת ביצוע העבודות ובאופן שוטף עפ"י דרישת הקב"ט ו/או המנהל, את רשימות העובדים המועסקים על ידו לעניין מכרז זה. ברשימות יפורטו שמות העובדים, מספר תעודת זהות וכתובת מגורים.

המזמין רשאי להפסיק עבודתו של כל עובד מטעם הקבלן מבלי לנמק סיבת ההפסקה. הקבלן מתחייב להפסיק העסקתו של העובד מיד כשיידרש.

המזמין לא יהיה חייב לפצות את הקבלן בדרך כלשהי בגין הפסדים ו/או נזקים העלולים להיגרם לו בשל הפסקת עבודת אחד מעובדיו כמפורט בסעיף זה.

אלא אם יוסכם אחרת בכתב בין הצדדים – לא תינתן לקבלן אפשרות להשתמש בשירותי המזמין, כגון: אוכל, מקלחות ושירותים סניטאריים, טלפון, לינה וכיו"ב.

מכרז מס' ע-2023-7 עבודות בינוי – מפרט החלפת גג משופע
במטבח הראשי

מודגש בזאת, כי לינת פועלים באתר טעונה אישור מוקדם בכתב של המפקח.

עבודה בשעות בלתי רגילות ו/או מקובלות:

בכפוף לכל הוראה אחרת בחוזה, לא תיעשה כל עבודת קבע בשעות הלילה, בשבת, במועדי ישראל, או בימי שבתון אחרים, ללא היתר בכתב מאת נציג המזמין, מלבד אם העבודה היא בלתי נמנעת או הכרחית בהחלט, במקרה כזה, יודיע הקבלן על כך לנציג המפקח ועליו לקבל את אישורו המוקדם. כל אישור שיידרש לעבודת לילה או לעבודה בימי שבתון יושג ע"י הקבלן.

שבר ותקלות:

אירעה/תקלה, שבר או פגיעה כלשהיא בציווד ו/או במערכות שבאתר העבודה - ידווח על כך הקבלן באופן מידי למפקח.

במקרה כאמור לעיל – ימשיך הקבלן בעבודתו רק לאחר שקיבל אישורו של המפקח לכך ולאחר שנרשמו פרטי האירוע וננקטו הצעדים המתאימים.

הריסה ופירוקים:

כל עבודות ההריסה והפירוק יבוצעו בזהירות מרבית על מנת שלא לפגוע בקיים, בכל מקרה של פגיעה בקיים יתקן הקבלן את הנזק על חשבונו הבלעדי לשביעות רצון המפקח.

כל הפסולת תורחק על ידי הקבלן ועל חשבונו למקום שפך מותר ומאושר ע"י הרשות המקומית.

הקבלן יבצע את עבודות בהתאם לדרישות המפקח וכל שלב בביצוע העבודה ידרוש אישור מהמפקח לביצוע.

הקבלן יקבל אישור מראש מהמפקח לכל הריסה.
עבור הריסה בשלבים או בחלקים נפרדים, ע"פ הנחיות המפקח.

לקבלן לא תינתן תוספת כספית כלשהיא על עבודות הריסה ופירוק.

שפיכת פסולת:

הקבלן יעמיד מכולה באזור בה"ח במקום שיקבע ע"י המפקח לפינוי הפסולת, המכולה תהיה במשך כל זמן העבודה עד אשר תסתיים ולקבלן לא ישולם בגינה תוספת כלשהיא.

הקבלן יערוך מבעוד מועד, טרם תחילת העבודות, הסכם עם אתר מחזור לשפיכת פסולת מחוץ לבה"ח.

הצגת תעודות שפיכת הפסולת מהווה תנאי לאישור חשבונותיו החלקיים וחשבונו הסופי של הקבלן.

מכרז מס' ע-2023-7 עבודות בניוי – מפרט החלפת גג משופע
במטבח הראשי

עלות שפיכת הפסולת תהיה על חשבון הקבלן. הקבלן לא ישופה בחשבונוותיו בעליות המחזור ו/או פינוי, הובלה ושפיכת הפסולת.

ניקוי אתר העבודות:

הקבלן יבצע ויישא בהוצאות לניקוי אתר ביצוע העבודות מזמן לזמן, בתוך יומיים מקבלת הוראה לניקוי מהמפקח, ובגמר כל העבודות, מכל פסולת, אשפה, אדמה וחומרים מיותרים אחרים וימסור למזמין את אתר ביצוע העבודות ואת סביבתן הסמוכה נקיים, לשביעות רצונו של המזמין.

הקבלן יהיה אחראי להשגת האישורים מן הרשויות המוסמכות לגבי שפיכת הפסולת וישא בכל נזק או קנס שיוטלו עקב שפיכת הפסולת במקום שלא אושר על ידי הרשויות כאמור לעיל.

מסירת העבודה:

הקבלן ישלים העבודה על כל פרטיה וימלא אחר כל שאר התחייבויותיו באורח מקצועי ובהתאם לתנאי ההסכם וימסור העבודה למזמין בהתאם ללוח הזמנים שנקבע.

העבודה תימסר למזמין לאחר ובתנאי שבוצעו כל הבדיקות כנדרש.

בטרם מסירת העבודה למזמין יפעל הקבלן כדלקמן:

ינקה את אתר העבודה.

ימסור למפקח את כל הנדרש מהסעיפים המוצגים במפרט זה.

העבודה תיחשב כעבודה שהושלמה – משקבע כן המפקח ואישר הדבר בחתימת ידו על גבי העבודה, ו/או על גבי תעודה המהווה אישור להשלמת העבודה.

נתגלו פגמים ו/או אי התאמות לתנאי ההסכם, ימסור המפקח לקבלן רשימת מטלות לביצוע תיקונים ו/או השלמות והקבלן יבצעם בהתאם ללוח הזמנים שקבע המפקח.

הדרישות, התנאים וההתחייבויות כמפורט לעיל נכללים בהצעת המחיר המוסכמת ולא ישולם עבורם תשלום נוסף.

מחירים:

הכמויות:

הכמויות המופיעות בסעיפי כתב הכמויות הן באומדן בלבד. המזמין רשאי לשנות הכמויות על ידי הגדלה, הקטנה או ביטול סעיפים, בכל אחד מסעיפי כתב הכמויות. התשלום יהא בהתאם למדידה הסופית של העבודות שבוצעו למעשה, ובהתאם לשיטות המדידה המפורטות.

מכרז מס' ע-2023-7 עבודות בניו – מפרט החלפת גג משופע
במטבח הראשי

עבודות נוספות:

המחיר לעבודות נוספות, שאינן כלולות בכתב הכמויות, ייקבע הדדית לפי מחירי עבודות דומות בכתב הכמויות. בהעדרן של עבודות דומות ייקבע המחיר בהתאם לניתוח מחירים מפורט שיכין או על סמך מחירי השוק בזמן ביצוע העבודות. קביעת שיטת חישוב המחירים תעשה על ידי המפקח.

תוקף המחירים:

מחירי היחידות בכתב הכמויות יהיו בתוקף בכל המקרים והתנאים המפורטים להלן:
בשל ביצוע העבודה ברציפות או בפיצולים.

בשל שינויים והשלמות בתוכניות אשר בעטיים עשויים לחול שינויים בכמויות של האביזרים וחומרי העזר (ספחים, אביזרי צנרת, תמיכות, חומרי אטימה וכו') אשר אינם נמדדים בנפרד.

עבודות רג'י:

עבודות אשר לא פורטו במסמכי החוזה ואשר עשויות להידרש במהלך ביצוע העבודה (כגון הרכבת ציוד שלא תוכנן מראש וכו'), תבוצענה ברג'י בהתאם להנחיות המפקח.

המחיר לשעת העבודה כולל את כל מרכיבי שכר העבודה של הפועלים, את השימוש בכלים וחומרים, הוצאות נסיעה, הוצאות ניהול העבודה, הוצאות כלליות אחרות ורווח הקבלן.

אופני מדידה:

אופני מדידה ותכולת המחירים כפי שהם מופיעים בפרק זה מתייחסים לכל סעיפי העבודה הכלולים בכתב הכמויות, אלא אם כן נאמר בהם במפורש אחרת. כאשר אופן המדידה ותכולת המחירים מוגדרים בגוף סעיף כתב הכמויות, תהא להגדרה זו עדיפות, אם ובמידה ויש שוני או סתירה בינה לבין הנאמר בפרק זה.

תיאורי היחידות בסעיפים השונים בפרק זה ובכתב הכמויות הינם תמציתיים בלבד. רואים את מחירי היחידה ככוללים את מלוא התמורה עבור ביצוע העבודה, אספקת החומרים, חומרי עזר וכל הדרוש לביצוע מושלם. מתן פירוט חומרי עזר ו/או עבודות עזר הנתון בפרק זה ו/או בסעיפי כתב הכמויות אינו גורע מכלליות האמור לעיל.

שינוי באמצעים ובשיטות עבודה, ביוזמת הקבלן, לא ישמשו עילה לשינוי מחיר היחידה לעבודה נתונה.

לא תשולם כל תוספת עבור חומר או עבודה שטיבם עולה על המינימום הדרוש.

לא תשולם כל תוספת עבודה במידות גדולות מהנדרש בתוכניות או במפרט.

על המפקח לאתר בחתימתו כל אחד מדפי המדידה. יש להקפיד שלא לבצע פעולות כלשהן, אשר מונעות את בדיקת המדידות.

מכרז מס' ע-2023-7 עבודות בניוי – מפרט החלפת גג משופע
במטבח הראשי

המזמין רשאי לדחות ביצועם של קטעי צנרת למועד אשר נראה לו וזאת ללא כל התחייבות כספית כלפי הקבלן וללא כל שינוי במחירי היחידה.

המזמין לא יקבל כל דרישה לתשלום נוסף מצד הקבלן עקב חוסר ידיעתו את התנאים הקיימים בבניין או צורת פעולתו.

הרחבת ההתקשרות

אם יחליט המזמין למסור למציע ביצוע עבודות בשטח נוסף כלשהוא שעליו לא חל מכרז זה – מתחייב המציע לבצע העבודות בשטח הנוסף הנ"ל תמורת סכום נוסף, שעליו יוסכם בין הצדדים.

בהעדר הסכם על הסכום הנוסף הנ"ל ייקבע הסכום הנוסף הנ"ל על ידי חשב משרד הבריאות, או על ידי מי שיוסמך על ידו לצורך זה. הצדדים מתחייבים מראש לקבל את קביעתו זו כמחייבת אותם.

המחיר לעבודות נוספות, שאינן כלולות בכתב הכמויות, ייקבע הדדית לפי מחירי עבודות דומות בכתב הכמויות. בהעדרן של עבודות דומות ייקבע המחיר בהתאם לניתוח מחירים מפורט שיכין הקבלן או על סמך מחירי השוק בזמן ביצוע העבודות. קביעת שיטת חישוב המחירים תעשה על ידי המפקח.

מכרז מס' ע-2020-16
עבודות בינוי – החלפת גגות במטבח הראשי

נספח 2

מפרט מיוחד / דרישות מיוחדות

מבוא מיוחד

כל האמור במפרט מיוחד זה, בא להשלים את האמור בסעיפים המתאימים במפרט הכללי ואינו מבטל אותם, אלא אם צוין הדבר במפורש או נובע באופן חד משמעי מניסוח דרישות המפרט המיוחד. אין זה מן ההכרח כי כל עבודה המתוארת בתוכניות ו/או בכתב הכמויות תמצא את ביטויה הנוסף במפרט מיוחד זה:

מכרז זה מתייחס לבצוע עבודות בשטח בית-חולים ועל כן מוטלת על המבצע אחריות מיוחדת לנקוט בכל אמצעי הזהירות האפשריים להגנה על החולים ועל העוברים ושבים ולתת אפשרות לקיום הסדיר של הפעילות היום – יומית.

תשומת לב הקבלן מופנית לכך שאתר העבודה נמצא בבי"ח פעיל, ובו תנועה של אנשים במשך כל היום. הקבלן ידאג במשך כל תקופת הביצוע, לסידורים ואמצעים מתאימים אשר יבטיחו מניעת סיכונים והפרעות מכל סוג שהוא, סידורים ואמצעים אלו יכללו גידור, שילוט, תמרורי עבודה וכל אמצעי אחר אשר הקבלן חייב בו עפ"י דין ו/או עפ"י הוראת המפקח.

לפיכך מתחייב הקבלן כדלקמן:

לתאם מראש את שלבי ביצוע העבודה עם המפקח או נציג ביה"ח שהוסמך לכך.

לבצע את העבודה בימים - ובשעות לפי הצורך ו/או שיקול דעת המזמין, **ולאחר תיאום מראש** גם בימי חג ו/או בשעות שמעבר לשעות העבודה הרגילות.

לא להניח ציוד ו/או חומרים, ולא לבצע פעילות כלשהי באופן שיש בה כדי לפגוע בתנועה החופשית ו/או בפעילות השוטפת של המרכז הרפואי.

לא להניח על פני השטח חומרים ו/או ציוד בצורה העלולה להפריע לתנועתם החופשית של הולכי רגל ו/או כלים מכל הסוגים.

כל ההוצאות עבור מילוי דרישות סעיף זה ע"י הקבלן, תחשבנה ככלולות במחירים שבכתב הכמויות ולא ישולם עבורם בנפרד.

לאמץ את ולהקפיד על שמירת כללי ההתנהגות הנהוגים בבית החולים, בכלל זה – אך לא רק, איסור על שימוש בצופרים, חניה במקומות מוסדרים המותרים לחנייה בלבד, להישמע להוראות פקחים וקציני הביטחון, נסיעה במהירות מוגבלת כפי שנהוגה בשטח ביה"ח, ועוד כיוצא באלו הנחיות והוראות כפי שינתנו מפעם לפעם על ידי הנהלת המוסד ו/או המפקח.

למען הסדר הטוב יובהר ויודגש כי הכניסה והחניה בביה"ח כרוכה בתשלום למפעיל החניון. ניתן להגיע להסדר מיוחד עם הנהלת החניון לגבי מחיר כניסה וחניה מוזלים לקבלנים ו/או לקבלני משנה העובדים בשטח ביה"ח.

מכרז מס' ע-2020-16
עבודות בינוי – החלפת גגות במטבח הראשי

לא יינתן פטור מתשלום דמי כניסה וחניה לקבלנים וקבלני משנה.
כל ההוצאות עבור מילוי דרישות סעיף זה ע"י הקבלן, תחשבנה ככלולות
במחירים שבכתב הכמויות. לקבלן לא תעמוד טענת אי הידיעה בעניין זה.

אתר העבודה:

אתר העבודה הוא:

מטבח ראשי

מודגש בזאת, שהעבודה מבוצעת במבנה בית חולים קיים ופעיל ו/או בחיבור ובסמוך
למבנים קיימים, אשר נמשכת בהם הפעילות השגרתית והשוטפת.

**על הקבלן לתאם מראש עם המפקח על כל עבודה לפני ביצועה ולקבל את הנחיותיו באשר
לצורת העבודה ומועדיה, זאת על מנת שלא לגרום להפרעות בפעילותם הרגילה של
המבנים ו/או הפרעות למשתמשים בהם.**

באופן מיוחד יקפיד הקבלן על תיאום מועדי הפסקה ו/או ניתוק המבנים ממערכות הזנה
שונות כגון: מים, חשמל, ביוב, תקשורת וכו'.

הקבלן לא יקבל כל תמורה נוספת בגין כל האמור בסעיף זה.

הקבלן נדרש להקפיד הקפדה יתרה על נקיטת כל אמצעי הבטיחות הנדרשים, על מנת
למנוע נזקים (נפש ו/או רכוש) למבנים הקיימים, תכולתם והמשתמשים בהם.

הקבלן ישא באחריות מלאה לכל פגיעה כזו.

תקופת ההתקשרות

תקופת ההתקשרות במכרז זה תהא משך ביצוע העבודות בפועל, מיום תחילתן ועד למועד
קבלתן (לשביעות רצון המזמין), ביצוע השלמות ותיקונים (אם נדרשו), מסירת ערבות
מתאימה והסדרת עניני תקופת הבדק ו/או האחריות.

לוח זמנים ומשך הביצוע

המציע יציין בהצעתו את זמן הביצוע המוקדם ביותר האפשרי מבחינתו (ממועד קבלת
הזמנת עבודה מהמזמין) כאשר לוח הזמנים המפורט מהווה דרישת מקסימום לזמני
הביצוע.

מכרז מס' ע-16-2020
עבודות בינוי – החלפת גגות במטבח הראשי

יום מקבלת הזמנת העבודה.	21 ימים	תחילת העבודות - בתוך
מיום תחילת העבודה.	21 ימים	סיום העבודות - בתוך

תקופת הבדק, אחריות ושירות

כמפורט בחוברת המפרט הטכני וכתב הכמויות המצ"ב.

תקופת ברירה (אופציות)

תקופות הברירה להארכת התקשרות זו תופענה בהסכם ההתקשרות, בהתאם למידת שייכותן לביצוע התקשרות זו ו/או התקשרויות המשך.

חוזר משרד הבריאות מס 177 (מיום 14/11/94)

מבוא- ההנחיות והנהלים המפורטים להלן, במסגרת חוזר זה, מיועדים למניעת כל נזק לאדם רכוש בעבודות הכרוכות בניתוק מערכות פעילות, ביצוע שינויים בהן, התחברות אליהן, אחזקתן והפעלתן מחדש.

מסמך זה מפרט, בנוסף, כללים ונהלים לגיבוי מערכות חמצן, בדיקתן ואחזקתן.

פרק 2 - ניתוק/חיבור קווים ומערכות

אסור בהחלט לנתק/לחבר מערכות וקווים פעילים ללא התראה מוקדמת, אישור הפיקוח, וללא נקיטת כל אמצעי הזהירות והבטיחות הנדרשים.

- 2.1 האיסור חל על עבודות המבוצעות על ידי קבלנים ועל עבודות המבוצעות על ידי הסגל המקומי, כאחד.
- 2.2 האיסור מתייחס למערכות חשמל ופיקוד, חמצן וגזים אחרים, מים, ביוב, דלק, תאורה, קיטור, מיזוג, אוורור, וכל מערכת אחרת שניתוקה או חיבורה בצורה בלתי מבוקרת עלול לגרום נזק לאדם ולרכוש.
- 2.3 הניתוק והחיבור ייעשו אך ורק לאחר קבלת אישור ממונה מוסמך מטעם ביה"ח ובנוכחותו.
- 2.4 הניתוק/החיבור מותנה בהכרה מלאה של פרטי המערכת, מהלך הקווים תכולתם וההשלכות של ניתוקם/חיבורם.
- 2.5 הניתוק/החיבור ייעשו לאחר נקיטת האמצעים הבאים: - ארגון אספקה חילונית או אמצעי גיבוי. - תיאום מראש עם כל הגורמים הקשורים (מנהלה, סיעוד) והודעה חוזרת מייד לפני הניתוק/החיבור.

מכרז מס' ע-2020-16
עבודות בינוי – החלפת גגות במטבח הראשי

המפרט המיוחד/אפיון/כתב כמויות:

[] המפרט המיוחד/כתב כמויות: מצ"ב כנספח נפרד.

נספח מס' 2-א
תנאי סף ותנאים מיוחדים השתתפות במכרז

דרישות ותנאים כלליים להשתתף במכרז

- 1. הגדרות:**
- 1.1 תנאי מוקדם:**
- אחד או יותר מתנאי המכרז - המפורטים להלן במסמכי המכרז ו/או בהודעה לציבור ו/או בפניה למציעים - אשר אי מילויים ו/או אי עמידה בהם עלולה להביא לפסילת ההצעה ואי הבאתה לדיון בפני ועדת המכרזים.
- לעניין זה לרבות אך לא רק: אי צירופו של מסמך, אישור, תעודה, ערבות וכד'.
וכן אי השתתפות בסיור מציעים, פגישה וכד', וכן שינוי ו/או תוספת למסמכי המכרז הרצ"ב.
- 1.2 תנאי סף/תנאי מוקדם מיוחד:**
- כל תנאי ענייני לרבות תנאים בדבר ניסיונו הרלוונטי של המשתתף במכרז, היות המציע בעל בסיס כלכלי איתן להנחת דעת המזמין, כישוריו, היקף פעילותו, עמידה בדרישות תקין ישראלי לא רשמי, סימון בתו תקן או בדרישה לסימן השגחה, המקום בו מתנהלים עסקיו, קיומן של המלצות אודותיו, השתתפות בסיור מציעים וכד' - הכול בהתאם לעניין, כאמור וכמפורט במסמכי המכרז להלן.
- 1.3 תנאי יסוד:**
- אחד או יותר מהתנאים המוקדמים ו/או תנאי הסף, אשר מציע שהצעתו חסרה תנאי זה - לא יוכל להגיש הצעתו, ואם זו הוגשה, עלולה היא להיפסל על ידי ועדת המכרזים.
- 2. תנאים מוקדמים להשתתפות במכרז:**
- על מציע המשתתף במכרז יהא:**
- 2.1 להתחייב לעמוד בכל דרישות מפרט העבודות ללא יוצא מן הכלל.**
- הצעה שלא תעמוד בכל דרישות מפרט העבודות ו/או האפיון, תגרע ממנו, או תתנה עמידה בו בתנאי כלשהו – עלולה שלא להיות מובאת בפני ועדת המכרזים ולהיפסל על הסף.
- מפרט העבודות יופיע כנספח א' למסמכי המכרז.
- על המציע יהא מוטל נטל ההוכחה בדבר יכולתו לבצע את התחייבויותיו על פי חוזה ההתקשרות.

תנאי סף ותנאים מיוחדים השתתפות במכרז

2.2 להציג אישור/ים בדבר רישום בכל מרשם המתנהל על פי דין והקשור לנושא המכרז ו/או ההתקשרות וכן להציג את כל הרישיונות הנדרשים על פי דין, כשהם ברי תוקף במועד הגשת ההצעה, ויהיו בתוקפם במהלך ביצוע העבודות, בין אם מפורטים בכתב הדרישות ו/או המפרט ובין אם לאו.

למען הסר ספק יודגש כי האחריות על הצגת האישור/ים ו/או הרישיונות הנזכרים לעיל, וכן על היותם של הרישיונות ו/או הרישומים הנדונים בתוקף במועד הגשת ההצעה, מוטלת על הספק וזאת גם אם המזמין לא פירט את סוגי האישורים ו/או הרישיונות הנדרשים.

2.3 להציג אישורים נדרשים על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו – 1976.

המשתתף במכרז ימציא אישור רואה חשבון או רשות מוסמכת אחרת המעיד כי הוא:

2.3.1 מנהל את פנקסי החשבונות וכל הרשומות שעליו לנהל על פקודת מס-הכנסה ועפ"י חוק מס ערך מוסף.

2.3.2 נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולדווח למנהל על עסקאות שמוטלים עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף.

2.4 לעמוד בדרישות ותנאי התקן הישראלי, בנושא ההתקשרות, אם קיים בו תקן רשמי – כמשמעותו בחוק התקנים, תשי"ג 1953.

על המציע יהיה לצרף אישור על עמידתו בדרישות ותנאי התקן - אם קיים.

למען הסר ספק יודגש כי האחריות על הצגת אישור עמידה בדרישת תקן רשמי או לא רשמי וכן האחריות לדווח למזמין על קיומו של תקן כזה – הוא על המציע. המציע יעשה כן בין אם פירט המזמין את דרישות התקן לסוג העבודה הנדון ובין אם לאו.

2.5 להציג אישור מרואה החשבון המבקר את החברה או מעורך הדין שבשירות החברה על התחייבות המציע לדרישה לעשות שימוש – לצורך המכרז – אך ורק בתוכנות מקוריות.

2.6 לקיים התנאים המוקדמים בעניין עובדיו:

2.6.1 במכרזים למתן שירותים/עבודות, יתחייב המציע שיזכה לקיים בתקופת ההסכם, לגבי כל העובדים שיועסקו על ידו, אחר האמור בחוקי העבודה המפורטים בהמשך לזה, ו/או שיהיו בתוקף בתקופת ההסכם, וכן אחר האמור בתקנות, בצווים ובהסכמים הקיבוציים הכלליים שבין לשכת התיאום של הארגונים הכלכליים לבין ההסתדרות, או כל הסכם קיבוצי שהוא בר תוקף בענף המתאים או כפי שהסכמים אלה יתוקנו לרבות צווי הרחבה שיוצאו על פי הסכמים אלו:

פירוט חוקי העבודה המתייחסים להסכם זה:

תנאי סף ותנאים מיוחדים השתתפות במכרז

- חוק העסקת עובדים ע"י קבלני כח אדם - 1996.
- חוק שירות התעסוקה, תשי"ט - 1959.
- חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א - 1951.
- חוק דמי מחלה, תשל"ו - 1976.
- חוק חופשה שנתית, תשי"א - 1950.
- חוק עבודת נשים, תשי"ד - 1954.
- חוק שכר שווה לעובד ולעובדת, תשכ"ו - 1965.
- חוק עבודת הנוער, תשי"ג - 1953.
- חוק החניכות, תשי"ג - 1953.
- חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), תשי"א - 1951.
- חוק הגנת השכר, תשכ"ח - 1958.
- חוק פיצויי פיטורין, תשכ"ג - 1963.
- חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) תשכ"ח - 1965.
- חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987.

הערה: המציע שיזכה יתחייב לשלם לעובדיו בהתאם לחוק שכר מינימום כולל הפרשות סוציאליות על פי ההסכמים הקיבוציים, אם קיימים, ויידרש להציג – בכל עת שיידרש על ידי המזמין – אישור רואה חשבון לאימות ביצוע התשלום כאמור.

למען הסר ספק יודגש כי העסקת עובדים תוך אי קיום החוק – מהווה עבירה פלילית על כל המשתמע מכך.

2.6.2 המציע שיזכה יתחייב להעביר לפני תחילת העבודה ובאופן שוטף, עפ"י דרישת המפקח מטעם ביה"ח, את רשימת העובדים המועסקים על ידו בשטח ביה"ח. ברשימה יפורטו שמות העובדים, מספר תעודת זהות וכתובת מגורים.

2.6.3 מפקח העבודה של ביה"ח יהיה רשאי להפסיק עבודתו של כל עובד מטעם המציע שיזכה, מבלי לנמק סיבת ההפסקה – והמציע שיזכה יתחייב לבצע את הפסקת עבודתו של העובד מיד כשיידרש.

2.6.4 הנהלת ביה"ח לא תהיה חייבת לפצות את המציע שיזכה בדרך כלשהי בגין הפסדים או נזקים העשויים להגרם לו בשל הפסקת עבודת אחד מעובדיו כמפורט לעיל.

נספח מס' 2-א
תנאי סף ותנאים מיוחדים השתתפות במכרז

תנאי סף ותנאים מיוחדים להשתתפות במכרז

בכל מקרה של ניגוד בין תנאי מוקדם לבין תנאי מיוחד, כוחו של תנאי מיוחד עדיף על כוחו של תנאי מוקדם.

1. על המציע המשתתף במכרז תהא מוטלת החובה –

- 1.1 **להוכיח ניסיון** בביצוע עבודות מסוג ובהיקף הנדרש במכרז זה בשלוש השנים האחרונות
על המציע לצרף רשימת עבודות ואסמכתאות בכתב אשר יעידו על ניסיונו, יכולתו וכושרו המקצועי והארגוני לביצוע הפרויקט נשוא המכרז.
- 1.2 **להציג המלצות** על ביצוע עבודות דומות לאלו המוזמנות (בהיקף כספי דומה או גבוה יותר).
- על המציע לצרף רשימת ממליצים ו/או לצרף המלצות בכתב מלקוחות עבורם ביצע עבודה דומה **בשלוש השנים שקדמו להגשת ההצעה**.
- 1.3 על המציע להיות **בעל יכולת כלכלית ופיננסית איתנה ומוכחת**, המספיקה לביצוע כל התחייבויותיו בהתקשרות זו. המציע יהא מסוגל - אם יידרש - להציג המלצה מעודכנת למועד הגשתה, מאחד הבנקים המסחריים במדינה, המעידה על יכולת זו וכן כל מסמך אחר להנחת דעת המזמין אשר יעיד על איתנותו הפיננסית.

