



המרכז הרפואי ברזילי
מכרז מס' ע-2024-4

ביצוע עבודות צבע ועבודות בינוי לסוגיהן
עפ"י מחירון דקל לשיפוצים ותחזוקה

פברואר 2024

מועד הגשת המכרז:

20.2.24 יום ג' עד השעה 12:00 בתיבת המכרזים שבבניין ההנהלה (בניין 400)
במשרדה של אפרת יוספי רבה, מנהלת ענף חוזים והתקשרויות
(צמוד למודיעין בכניסה מצד ימין)

רשימת המסמכים למכרז

מסמך	מסמך מצורף
מסמך א'	דף עזר למשתתף במכרז
מסמך ב'	הזמנה להציע הצעות במכרז
מסמך ג'	הצהרת מציע
מסמך ד'	נספח הצעת מחיר- אחוז הנחה מוצע
מסמך ה'	תשקיף משתתף
מסמך ו'	אמות מידה לבחירת ההצעה הזוכה
מסמך ז'	נוסח הסכם התקשרות שייחתם עם המציע הזוכה
מסמך ח'	נוסח ביטוח
מסמך ט'	נוסח ערבות (ביצוע בלבד).

נספח א'

דף עזר למשתתף במכרז

דף עזר זה מהווה תמצית פרטי המכרז ומיועד לסייע למציע המשתתף במכרז. אין דף עזר זה בא לפטור המציע מחובת העיון בכל מסמכי המכרז או כחלופה לפרטים ו/ או לתנאים ו/ או להנחיות המופיעות בהרחבה במסמכי המכרז ו/ או בכל חוק, תקנה, הוראה ונוהל הקשורים במכרז זה כפרט, או בנוהלי השתתפות והגשת הצעות במכרזים ככלל – בין אם הופיעו במסמכי מכרז זה ובין אם לאו.

<u>הנושא</u>	<u>פרטים</u>
מכרז מספר	ע-2024-4
מהות ההתקשרות	ביצוע עבודות צבע ובינוי לסוגיהן עפ"י מחירון דקל לשיפוצים ותחזוקה עפ"י מחירון דקל לשיפוצים ותחזוקה
חוברת מכרז	חוברת המכרז מפורסמת באתר האינטרנט של המרכז הרפואי ברזילי /http://www.bmc.gov.il . על המציע להדפיס את חוברת המכרז בשלמותה, לחתום עליה ולצרפה להצעתו בתיבת המכרזים.
מועד אחרון להגשת ההצעה	20.2 יום ג' עד השעה 12:00
מקום הגשת ההצעה	תיבת מכרזים- בניין מס' 400, צמוד למודיעין מצד ימין
הבהרות טכניות	אפרת יוספי רבה- מנהלת ענף חוזים והתקשרויות טל': 08-6745768 efraty@bmc.gov.il

תאריך: _____

לכבוד:

א.נ.,

הנדון: מכרז ע-2024-4 ביצוע עבודות צבע ובינוי לסוגיהן עפ"י מחירון דקל לשיפוצים ותחזוקה
עבור המרכז הרפואי ברזילי אשקלון

1. הנכם מוזמנים להגיש לנו הצעתכם לביצוע עבודות צבע ועבודות בינוי לסוגיהן עפ"י מחירון דקל לשיפוצים ותחזוקה עבור המרכז הרפואי ברזילי, (להלן: "המזמין"), וזאת בהתאם לתנאים ולדרישות המפורטים במסמכי המכרז הרצ"ב.
2. המסמכים המצ"ב הנם מסמכי יסוד ומילוי תנאיהם מהווה תנאי יסודי להשתתפות במכרז, אי מילוי תנאי ו/או אי צירוף מסמך כלשהו ו/או עריכת שינוי / תוספת במסמכי המכרז עשויים לגרום לאי הבאת ההצעה לדיון בוועדת המכרזים.
3. את מסמכי המכרז ניתן להדפיס באתר האינטרנט של המרכז הרפואי בכתובת: <http://www.bmc.gov.il>.
4. מכרז זה מתייחס לביצוע עבודה במרכז רפואי ברזילי אשקלון. מודגש כי העבודה תבצע בשעות פעילות המרכז וכן בשעות שיקבעו על ידי המזמין, הקבלן ייקח מראש בחשבון קשי גישה, קשי שינוע, מגבלות ועיכובים כתוצאה מהעבודה השוטפת, מדרישות בטיחות וכל הכרוך בכך ללא כל תוספת תשלום.
5. בחלק מהעבודות כרוך בהתחברות למערכות קיימות ושינוי במערכות קיימות לפיכך יקפיד הקבלן על תיאום מועדי הפסקה ו/או ניתוק מערכות. למען הסר ספק הקבלן לא ינתק מערכות על דעת עצמו ללא אישור מפורט מהמזמין.
6. הקבלן נדרש להקפיד הקפדה יתרה על נקיטת כל אמצעי הבטיחות הנדרשים על מנת למנוע נזקי נפש ורכוש למבנים הקיימים, בין במישרין ובין בעקיפין למרכז רפואי ברזילי ו/או לצד ג'. טרם תחילת עבודה יקבל הקבלן הדרכת בטיחות ממונה בטיחות של ביה"ח ויחתום על טפסי התחייבות להקפדה על חוקי בטיחות, וכמו-כן יעבור הדרכה מקצין הביטחון. הקבלן יישא באחריות מלאה לכל מפגע או נזק שיגרם.
7. הקבלן מתחייב לשמור על כל שטח העבודה והסביבה במצב נקי ופנוי מכל פסולת או לכלוך.
8. כל החומרים שישמשו לעבודה יהיו חדשים ובאיכות מעולה. ויתאימו לתקנים העדכניים של מכון התקנים הישראלי, הציוד יסופק ויוחזק במצב תקין וסדיר. המזמין יאשר את חומרי העבודה לפני תחילת העבודה.
9. חומרים או מוצרים באתרי עבודה לרבות חומרי גלם לא ישולמו לקבלן אלא לאחר שהותקנו במבנה התקנה מושלמת במקומם הסופי המתוכנן, וקיבלו אישור מהמזמין. תשלום על העבודה יהיה עפ"י ביצוע בפועל ועפ"י מדידה.
10. על הקבלן להגיש עם סיום עבודתו תוכניות עדות מעודכנת עפ"י הביצוע כולל הוראות הפעלה.
11. העבודה תבוצע ברמה מקצועית לשביעות רצונו של המזמין, למזמין תהיה סמכות מלאה לא לקבל כל עבודה שלדעתו אינם עומדים ברמה נדרשת.
12. על הקבלן לתאם מראש את זמני ביצוע העבודה ותחומיה עם המזמין.
13. עבודות נוספות אשר אינן נכללות בהצעה שהוגשה למזמין תבוצענה רק לפי הוראות המזמין בכתב בלבד, לא ישולם לקבלן על כל עבודה נוספת שלא קיבל אישור בכתב מהמזמין.

14. כל אביזרי הקצה לחשמל ותקשורת יושלטו בשלטי סנדביץ' שיציינו את מס המעגל.
15. הקבלן יעבוד על פי כל כללי בטיחות ותקנות חשמל הקיימים.
16. ביצוע העבודה על ידי הקבלן תחל תוך 72 שעות מקבלת הבקשה לביצוע העבודה הנדרשת.
17. העבודה תבוצע באופן רציף עד לסיומה במסגרת שעות העבודה הרגילות.
18. בסיום כל עבודה יוגש על ידי הקבלן דוח ביצוע וחשבונית.
19. על הקבלן להגיש בסוף כל יום יומן עבודה חתום.
20. על הקבלן למנות מנהל רשום בכל עבודה בשטח בית החולים.
21. הקבלן יעבוד לפי כל כללי הבטיחות בעבודה לסוגיהם ויעביר את כל האישורים הנדרשים לפני תחילת עבודה.
22. תנאי תשלום עבור העבודות שיבוצעו מרגע שתועבר חשבונית למזמין שוטף + 60 יום.

נספח ב'

הזמנה להציע הצעות

מספר ע-2024-4

עבודות בינוי וצבע שנתי עבור המרכז הרפואי ברזילי

23. ועדת המכרזים של המרכז הרפואי ברזילי (להלן: "המזמין"), מבקשת בזאת מכבודו (להלן "המציע") להגיש הצעת מחיר לביצוע עבודות צבע ועבודות בינוי לסוגיהן עפ"י מחירון דקל לשיפוצים ותחזוקה (להלן: "המזמין"), וזאת בהתאם לתנאים ולדרישות המפורטים במסמכי המכרז הרצי"ב.
24. המסמכים המצ"ב הנם מסמכי יסוד ומילוי תנאיהם מהווה תנאי יסודי להשתתפות במכרז, אי מילוי תנאי ו/או אי צירוף מסמך כלשהו ו/או עריכת שינוי / תוספת במסמכי המכרז עשויים לגרום לאי הבאת ההצעה לדיון בוועדת המכרזים.

25. שאלות הבהרה

- א. באחריות משתתפי המכרז לעקוב אחר הפרסומים והעדכונים בדבר מכרז זה שיפורסמו באתר האינטרנט של ברזילי.

26. תנאי סף- תצהירים, אישורים ומסמכים שעל המציע לצרף להצעה:

- 26.1 על המציע לצרף להצעתו את המסמכים המפורטים להלן כתנאי לבחינת ההצעה:
1. אם המציע הנו יחיד- יש לצרף אישור על היותו עוסק מורשה.
 2. אם המציע הנו תאגיד- יש לצרף נסח חברה/שותפות עדכני מרשם החברות או מכל מרשם אחר המתנהל על פי דין לגבי המציע.
 3. הצהרת מציע- מסמך ג'.
 4. תשקיף משתתף מלא- מסמך ה'.
 5. אישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976.
 6. אישור עו"ד או רו"ח כי המציע אינו נמצא בהליכי פירוק או פשיטת רגל, בין אם הליכים זמניים ובין אם קבועים.
 7. אישור מרו"ח או עו"ד בדבר שמות ותעודות זהות של מורשי החתימה בשם המציע.
 8. הצעת מחיר- מצ"ב כנספח ד'- למלא אחוז הנחה.
 9. ניסיון בביצוע עבודות בינוי וצבע לסוגיהן במשך 5 שנים האחרונות למועד הגשת המכרז.
- 26.2 בכפוף לאמור בכל דין, המזמין יהא רשאי לפנות למציע בכדי להבהיר נתונים בהצעתו ולעיתים על מנת שישלם מסמכים/אישורים חסרים בהצעתו.
- 26.3 על המציע יהא להעביר למזמין הבהרות לא יאוחר מ-24 שעות ממועד פניית המנהל כאמור, או בהתאם להוראת המזמין.
- 26.4 הצעתו של המציע שנדרש לכך ושלא השלים את כל המבוקש כאמור, במועד שהורה לו המזמין, עלולה להיפסל.
- 26.5 למען הסר ספק, יובהר כי אין באמור לעיל בכדי לחייב את המנהל לקבל ו/או לאשר הבהרה ו/או מסמך שהוגש במסגרת הליך הבהרות/השלמות כאמור בסעיף זה.
- 26.6 ועדת המכרזים רשאית לדרוש ממציע מסמכים נוספים או חלופיים על אלה המפורטים לעיל, אם סברה כי הדבר דרוש לה לשם הכרעה במכרז.

27. תחולת הוראות תכ"ם והוראות חוק ותקנות חובת המכרזים:

על מכרז/חוזה זה, יחולו הוראות החוק והתכ"ם הרלוונטיים ובכלל זה ההוראות הבאות, ככל והן רלוונטיות:

27.1 עידוד נשים בעסקים

מציע העונה לדרישות סעיף 2ב לחוק חובת מכרזים, התשנ"ב-1992, לעניין עידוד נשים בעסקים, יצרף אישור ותצהיר, בהתאם לחוק, לפיו העסק הוא בשליטת אישה, לשם בחינת מתן העדפה לפי החוק.

27.2 העדפת תוצרת הארץ

במסגרת אמת מידה של המחיר וככל שהוראת תכ"ם, "העדפת תוצרת הארץ", מס' 7.12.2, רלוונטית להתקשרות זו, לרבות, טובין שמחיר המרכיב הישראלי בו מהווה 35% לפחות ממחיר ההצעה, תינתן העדפה להצעות לרכישת טובין מתוצרת הארץ שמחירם אינו עולה על מחיר הצעות לרכישת טובין מייובאים בתוספת 15%, כמפורט בהוראה הנ"ל ובכפוף לאמור בה. העדפה זו תיעשה בכפוף להסכמים בינלאומיים לרכישות ממשלתיות, כמפורט בהוראת תכ"ם, "התקשרות לרכישה מחוץ לארץ, בהתאם להסכמים בינלאומיים", מס' 7.12.3. מציע המבקש לקבל העדפה כאמור לעיל, יצרף אישור מאת רואה חשבון בדבר שיעור המרכיב הישראלי במחיר ההצעה והתחייבויות מתאימות, בהתאם להוראת התכ"ם הנ"ל.

28. התחייבויות מציע

מציע שהצעתו תיבחר מתחייב כדלקמן:

- 28.1 לספק את השירותים בהתאם לתנאים שנקבעו במסמכי מכרז זה, ובהתאם להזמנת רכש שתונפק לו ע"י המזמין.
- 28.2 לחתום על חוזה התקשרות, על פי הנוסח המצורף במסמך ו'.
- 28.3 להמציא אישור קיום ביטוחים בנוסח המצ"ב כנספח ז'.

29. הגשת הצעה

- 29.1 על המציע למלא את כל הפרטים הטעונים מילוי בכל מסמכי המכרז ולהגישם בצירוף חתימתו ושמו המלאים.
- 29.2 מובהר בזאת כי אי הצעת מחיר ו/או אי השלמת פרטים במקום הטעון מילוי ו/או חתימה ו/או כל שינוי ו/או תוספת ו/או סטייה ו/או הסתייגות מדרישות המכרז שיעשו במסמכי המכרז או באיזה מהם, בין על ידי תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב נלווה, או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה והמזמין יהא רשאי, לפי שיקול דעתו המוחלט להתעלם מכל תוספת ו/או שינוי ו/או הסתייגות כאמור, ולמציעים לא תהא כל טענה בעניין.
- 29.3 את ההצעה בצירוף כל המסמכים הנדרשים במכרז יש להגיש במעטפה סגורה שעליה יירשם "מכרז מס' ע-2024-4 לביצוע עבודות בניו וצבע שנתי", אותה יש להכניס לתיבת המכרזים במשרדי ההנהלה האדמיניסטרטיבית בבית החולים ברזילי לא יאוחר מיום ג' ה-20.2.2024 בשעה 12:00 (להלן "המועד הקובע" או "המועד האחרון להגשת הצעות").
- 29.4 הצעות שתגענה לאחר המועד הקובע לא ידונו.
- 29.5 להצעה יש לצרף את כל מסמכי המכרז, מלאים וחתומים כדיון בכול המקומות. כמו כן יש לצרף חתימה בראשי תיבות על כל עמוד ממסמכי המכרז. חתימת המציע על מסמכי המכרז, תהווה ראיה כי המציע קרא והבין את כול הנאמר במסמכים וכי האמור בהם מקובל עליו.
- 29.6 על המציע לחתום על התחייבות המהווה חלק מסמך ג' ולפיה הצעתו תהיה תקפה עד ל- 60 ימים לאחר הגשת הצעת המחיר במכרז, ואין הוא רשאי לחזור בו מהצעתו למשך תקופה זו.

30. אופן עריכת המכרז

ועדת המכרזים תבדוק את הצעות המציעים ועמידתם בתנאי הסף.

ועדת המכרזים תהא רשאית לפסול הצעתו של מציע היה והתרשמה כי-

1. המציע אינו עומד בתנאי הסף.
2. השירותים המוצעים ע"י המציע, לרבות איכות השירותים, לא היה לשביעות רצון ו/או להנחת הדעת של המזמין בשל ניסיון קודם של המזמין עם מוצר זה/ או אחר או עם השירות של המציע, או בשל ניסיון קודם של לקוחות אחרים עם שירותים דומים או עם השירות של המציע.

30.1 על אף האמור לעיל, מובהר בזאת כי המזמין יהא רשאי על פי שיקול דעתו לערוך מו"מ עם מציעים שעמדו בתנאי הסף, אשר לאחריו יבקש מהמציעים להגיש הצעת מחיר סופית ומיטבית.

31. המחאת זכויות

המציע לא ימחה, ולא יעביר לאחר את הסכם מסמך ו' שייחתם עמו, או חלקו או כל זכות או חיוב הנובעים ממנו.

32. תמורה

- 32.1 תמורת מתן השירותים ישולם על ידי המזמין לספק תמורה בהתאם למחירים שנקב הספק בהצעת המחיר המצ"ב למכרז זה או תמורה בשיעור אחר שהוסכם עליה בין הצדדים מראש ובכתב.
- 32.2 התמורה תכלול, בין היתר, את עלות הטובין ואת כל ההוצאות העקיפות כגון: הוצאות יבוא, העמסה, הובלה, ביטוח וכו' (להלן – "התמורה").

33. קביעת מקום השיפוט

מקום השיפוט הייחודי בכול הקשור להסכם זה, לרבות הפרתו, יהיה בבית משפט באזור שיפוט מחוז דרום.

34. זכות עיון במסמכי המכרז

- 34.1 מובהר בזאת כי כל משתתף במכרז רשאי לעיין במסמכי המכרז כמפורט בתקנה 21(ה) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993. למציע שסבור כי מידע מסוים מהווה לטענתו "סוד מסחרי" או "סוד מקצועי" הזכות לבקש שמידע זה לא ייחשף בפני משתתפים אחרים במכרז. על המציע לסמן בהצעתו את הסעיפים המהווים לטענתו סוד מסחרי או סוד מקצועי ולנמק את טענותיו.
- 34.2 מובהר בזה למען הסר כל ספק כי סיווג המידע או כל חלק ממנו כ- "סוד מסחרי או מקצועי" היא בסמכותה הבלעדית של ועדת המכרזים.

35. שמירת זכויות

- 35.1 המזמין רשאי לאחר פרסום המכרז להכניס תיקונים, הבהרות, שינויים ותוספות על פי שיקול דעתו, אשר תפורסמנה באתר האינטרנט של המרכז הרפואי ברזילי ויהו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
- 35.2 המזמין שומר לעצמו את הזכות לבטל את המכרז, לא לבחור אף הצעה, לנהל מו"מ עם המציעים המתאימים, וכן לפצל את הזכייה בין מציעים שונים ולא לדון בהצעות שלא הוגשו לפי הוראות המכרז.
- 35.3 במקרה שסרב מציע שהצעתו נתקבלה לחתום על ההסכם, או בכל מקרה אחר שבו ההסכם לא ייחתם עימו תהא הסיבה לכך אשר תהא, המזמין יהא רשאי (אך בכל מקרה לא חייב), לפי שיקול דעתו המוחלט, להתקשר עם מציע אחר. מובהר בזה למען הסר כל ספק כי במקרה שבו המציע הזוכה (הראשון) יסרב לממש את הצעתו כאמור, ותהא לכך הסיבה אשר תהא, לא עומדת למציע הבא אחריו כל זכות קנויה או אחרת להיבחר כמציע הזוכה במכרז, וההחלטה בעניין זה תהא נתונה לשיקול דעתו של המזמין.
- 35.4 המזמין אינו מתחייב לבחור בהצעה הזולה ביותר או בהצעה כלשהי וההכרעה נתונה לשיקול דעת ועדת המכרזים ולהחלטתה הבלעדית.
- 35.5 המזמין רשאי להתקשר במסגרת מכרז זה עם מציע אחד או מספר מציעים כראות עיניו, והכל על פי שיקול דעתו הבלעדי בכל במהלך ההתקשרות, לרבות לאחר שלב הזכייה, וכן במהלך ביצוע העבודות ע"י הזוכה.
- 35.6 המציעים לא יהיו זכאים לתשלום כלשהו בגין הוצאות מכל סוג שהוא שתיגרמנה או שנגרמו להם בקשר עם הגשת הצעה, בין שההצעה תתקבל ובין אם לאו.
- 35.7 כל המסמכים המצורפים למכרז מהווים חלק בלתי נפרד ממנו ויש לראותם כמשלימים זה את זה, אולם בכל מקרה של ניגוד בין תנאי כלשהו מתנאים כלליים אלה לבין תנאי כלשהו מתנאים מיוחדים, כוחו של תנאי מיוחד עדיף על כוחו של תנאי כללי.
- 35.8 תקופת ההתקשרות- עם המציע הזוכה ייחתם הסכם התקשרות למשך שנה. המזמין רשאי להאריך את תקופת ההתקשרות ב-4 שנים נוספות (שנה בכל פעם) בהתאם לשיקול דעתו ולמידת שביעות רצון מהזוכה.
- 35.9 המזמין יהא רשאי בכל עת להפסיק את ההתקשרות עם הספק, היה ומתן השירות על ידי הספק לא היה לשביעות רצון המזמין ו/או שלא בהתאם לתנאי האיכות ו/או לתנאי מכרז זה. המזמין יהיה רשאי (אך בכל מקרה לא חייב) לסיים את ההתקשרות עם הזוכה ולבחור במציע שהצעתו הייתה ההצעה השנייה אחריו ו/או בכל הצעה מיטיבה אחרת. למניעת כל ספק מובהר בזאת כי הזמנה זו מנוסחת בלשון זכר, מטעמי נוחות בלבד, ואולם ברור כי ההצעה מופנית לכל אחד ואחת.

הצהרת מציע

לכבוד:
ועדת המכרזים בית חולים
מרכז רפואי ברזילי

א.נ.,

הנדון: מכרז מס' ע-2024-4 ביצוע עבודות בינוי וצבע שנת
עבור המרכז הרפואי ברזילי

1. אני, הח"מ, מגיש בזה את הצעתי במכרז זה ומצהיר בזה שקראתי בעיון רב את כל הפרטים של המכרז הנ"ל על כל נספחיו ותנאיו, הבנתי ואני מסכים לתנאים, לדרישות המכרז ולדרישות הכלליות, המהווים חלק בלתי נפרד מהמכרז, ומודיע בזה שהצעתי ערוכה על פי דרישות המכרז.
2. הנני מצהיר שקיבלתי, במידה וביקשתי, את כל ההסברים בכל הקשור למכרז.
3. נהירם לי התקנים המחייבים, ברורים לי המסמכים השונים, ידועות לי דרכי הביצוע, בדקתי את כל הפרטים הקשורים בהוצאות ובתנאים הכרוכים באספקת שרותי תרגום נשוא המכרז, ובהתאם לכל זה ביססתי את הצעתי.
4. אני מאשר, כי כל מידע ו/או מצג כלשהם אשר נמסרו לי על-ידי המזמין ו/או מי מטעמו לא יחשבו כמצג ו/או מידע המחייבים את המזמין ו/או חלק ממסמכי המכרז, אלא אם נערכו בכתב ונחתמו על-ידי המזמין.
5. אני מאשר כי אני עומד בתנאי הסף המפורטים במסמכי המכרז.
6. אני מגיש את הצעתי זו מבלי שערכתי תיאום כלשהו, במישרין או בעקיפין, באופן מלא או חלקי, עם המשתתפים האחרים במכרז זה לגבי איזה מן הפרטים המפורטים בה ואשר מוצעים על-ידי.
7. הנני מתחייב בזאת כי הצעתי תהא תקפה עד ל- 60 ימים לאחר מועד הגשת הצעתי במכרז, ואיני רשאי לחזור בי מהצעתי למשך תקופה זו.
8. אם אזכה במכרז, הנני מתחייב לעמוד לרשותכם, ולספק את השירותים עפ"י כל תנאי המכרז המפורטים בכל הטפסים, ומסמכי המכרז, לשביעות רצונכם המלאה וזאת תמורת הסכומים המפורטים בהצעת המחיר מטעמי-מסמך ה' (לא כוללים מע"מ).
9. אם תקבל הצעתי, הנני מתחייב לחתום על ההסכם עם המרכז הרפואי ברזילי ומסכים שכל המסמכים המצורפים למכרז מהווים חלק בלתי נפרד ומשלימים זה את זה. בכל מקרה של סתירה, כוחו של תנאי מיוחד עדיף על כוחו של תנאי כללי.
10. ידוע לי כי כתנאי לחתימה על ההסכם על-ידי המזמין, יהיה ואזכה במכרז, יהיה עלי להפקיד ערבות ביצוע, כמפורט בהסכם, והמצאת אישור קיום ביטוחים, ככל שאדרש על ידי המזמין.
11. אני מצרף את כל המסמכים כנדרש במכרז כשהם חתומים על-ידי בכל דף ודף שלהם.
12. כל ההוצאות ו/או התשלומים ו/או ההשקעות ו/או העמלות ו/או האגרות הנובעים ו/או הנדרשים לצורך השתתפותי במכרז חלים עלי ורק עלי, ואתם לא תישאו בכל חבות ו/או התחייבות ו/או הוצאה בקשר להשתתפותי במכרז ו/או ההכנות הנדרשות לצורך השתתפותי כאמור.
13. אמסור לכם מסמכים נוספים ו/או פרטים ו/או הבהרות הנדרשים לכם לצורך ניהול המכרז, במידה ואתבקש לכך על-ידיכם לאחר מועד הגשת הצעתי זו ובטרם ההכרזה על הזוכה במכרז כאן על-ידיכם. אני מוותר בזה ויתור מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה ו/או תביעה שיש ו/או שתהיה לי כלפיכם בקשר עם פנייה (או אי-פנייה) דומה שתבוצע על-ידיכם למי מהמשתתפים במכרז כאן.
14. כל המידע הנמסר על-ידי במסגרת הצעתי זו הינו שלם, מדויק ומשקף את האמת.

שם המציע _____

מספר ח"פ/ת"ז/אחר _____

חתימה _____

מכרז שנתי לביצוע עבודות צבע ועבודות בינוי לסוגיהן עפ"י מחירון דקל לשיפוצים ותחזוקה במרכז רפואי ברזילי לשנת 2024

1. הנכם מתבקשים למלא את משבצת אחוז ההנחה בדף זה, ההנחה מתייחסת לעבודות צבע ועבודות בינוי לסוגיהן עפ"י מחירי דקל לשיפוצים ותחזוקה עדכני, ההנחה היא אחידה עבור כל העבודות שידרשו במסגרת ההתקשרות בניכס לבין מרכז רפואי ברזילי בתחום עבודות צבע ובינוי.
2. המזמין יהיה רשאי לערוך תיחור בין 2 הקבלנים שנתנו את ההצעות הנמוכות ביותר.
3. הקבלן הזוכה יספק על חשבונו מיד (לאחר ההודעה על הזכייה) למזמין מחירון דקל מורחב. מעודכן לשנת 2024.
4. מכרז זה עבור ביצוע עבודות צבע ועבודות בינוי לסוגיהן (עבודות קטנות מסכום של 500 ₪ עד 100,000 ₪ לעבודה אחת) במרכז רפואי ברזילי, עד סכום מצטבר של 1,000,000 ₪ לפני מע"מ.
5. העבודות שישופקו לזוכה יהיו על פי צורכי ביה"ח. אין ביה"ח מחויב לממש את מלא הסכום המופיע במכרז.
6. במילוי המכרז יש להביא בחשבון את התנאים המופעים בהסכם ההתקשרות המצורף לדף זה אשר מחייבים את הקבלן הזוכה ומהווים חלק מהסכם ההתקשרות.
7. בחירת הקבלן הזוכה יקבע על פי אחוז ההנחה שיוצע ממחירון עדכני דקל לשיפוצים ותחזוקה בשכלול 30% איכות הקבלן ע"פ ציוני אמות מידה – ראה נספח 1.
8. יש לצרף המלצות, רשימת ממליצים, רשימת עבודות שביצע הקבלן בבתי-חולים.
9. הסכם זה יהיה בתוקף עד לתאריך 28.2.2025 וניתן להארכה ע"י המזמין ל 4 תקופות נוספות.

מחירון דקל לשיפוצים ותחזוקה 100%

אחוז ההנחה: _____

חתימת וחותמת הקבלן: _____

תיאור כללי של העבודה:

העבודה נשוא הצעת מחיר זה מתייחסת לביצוע עבודות צבע ועבודות בינוי.

עובדים:

- א. כל העובדים שיועסקו ע"י הקבלן לצורך ביצוע העבודות יהיו בעלי מקצוע מיומנים.
- ב. לעבודות שנדרש רישוי יועסקו בעלי רישיון מתאים.
- ג. לעבודות בהן נדרש עבודה בגובה, על הקבלן להציג את האישורים הנדרשים.
- ד. **איסור מוחלט על עישון** בתחומי בית החולים, למעט מקומות מסומנים במפורש. איסור זה חל גם בתוך אתרי הבניה והתשתית בבית החולים. אכיפת איסור העישון באחריות הקבלן הראשי בלבד באמצעות נציגיו באתר. בגין עובד שימצא מעשן בתחום ביה"ח ו/או באתר הבניה, במקום שאינו מסומן ומיועד לכך יוטל על הקבלן הראשי קנס בסך 1,000 ₪ לכל מקרה, צמוד מדד עפ"י ההצמדה הקבועה בחוזה. הקנסות יגבו מהקבלן בחשבונות החלקים ו/או בחשבון הסופי בסעיף חריג. המזמין שומר לעצמו את הזכות להורות על סילוק לצמיתות או השהיה של עובד שימצא מעשן...".
- ה.

הגשת דוחות:

- א. הקבלן ימלא על כל עבודה שביצע "דוח שרות" שיכלול רישום של פרטי הציוד, ותאור העבודה שהתבצעה.

תנאי התשלום:

- א. התשלום עבור העבודות שיבוצעו מרגע שתועבר חשבונית למזמין שוטף + 60 יום.
- ב. כל התשלומים יבוצעו רק לאחר ביקורת דוחות ביצוע ואישור ע"י המזמין.

שם הקבלן: _____

חתימה: _____

נספח ה'

נספח ה' - תשקיף משותף

על המשתתף במכרז למלא התשקיף בהתאם לפרטים שלהלן :

1. שם החברה / הספק/ המציע: - _____
2. מס החברה (הרשום ברשם החברות) : - _____
3. כתובת החברה : - _____
4. טלפונים / פלאפונים : - _____
5. פקס _____
6. דוא"ל: _____
7. שמות הבעלים, השותפים ו/או מורשי החתימה (מחק המיותר):

שם	מס' ת.ז.	מעמד
1.		
2.		
3.		

8. ניסיון המציע:

המציע לציין את שמות הגופים מקבלי השירות, להם נמכרו טובין בשנים האחרונות לצורך ניקוד אמות המידה.

מקבל השירות	איש הקשר	מס' טלפון	דוא"ל	תחילת מתן השירות	סיום מתן השירות

הננו מצהירים בזה שכל הפרטים דלעיל נכונים .

תאריך _____ שם המציע : _____ חתימת המציע: _____

נספח ו'

אמות מידה לבחירת ההצעה

ועדת המכרזים תבחר מבין ההצעות את זו המעניקה למזמין את מירב היתרונות וזאת בהתבסס על אמות המידה הרשומות מטה :

מס'	תיאור אמות המידה לבחירה	ציון בנקודות
רכיב המחיר	70%- אחוז הנחה מוצע ממחירון דקל לשיפוצים ותחזוקה	70%
רכיב איכות 30%	<p>10%- שירות (עמידה בלוחות זמנים, זמינות וכו') : רמת השירות ושביעות הרצון בקרב לקוחות המציע. על המציע לצרף המלצות אודות מתן השירות. המזמין רשאי לפנות גם לממליצים אשר אינם מופיעים בתשקיף. (על המציע לציין שמות הלקוחות, טלפון נייד, כתובת מייל בנספח ה' בתשקיף משתתף).</p> <p>10% - ניסיון - 10 נק' : ניסיון בביצוע עבודות בתחום בינוי וצבע במוסדות ציבוריים בשלוש השנים האחרונות.</p> <p>10% המלצות - 10 נק' : רשימת ממליצים ו/או המלצות בכתב של מוסדות עבורם בוצעו עבודות דומות במשך 3 השנים האחרונות. המזמין רשאי לפנות גם לממליצים נוספים אשר אינם ברשימה.</p>	30%
	סה"כ בנקודות	100%

נספח ז'

הסכם

הסכם לביצוע עבודות בינוי וצבע שנתי עבור בית החולים

ביום _____ בחודש _____ שנת 2024

בין:

המרכז הרפואי ברזילי
רח' ההסתדרות 2, אשקלון
באמצעות מנהליו המוסמכים
(להלן: "המרכז הרפואי")

לבין:

_____ (להלן: "הספק")

הואיל: וביה"ח נדרש לביצוע עבודות בינוי וצבע שנתי עבור בית החולים (להלן: "המכרז");

והואיל: וועדת המכרזים של ביה"ח בחרה בהצעת הספק כהצעה הזוכה במכרז, וזאת בהסתמך, בין היתר, על הצהרותיו והתחייבויותיו של הספק כפי שהוגשו במסגרת הצעתו למכרז, והצהרותיו עפ"י הסכם זה;

והואיל: והספק מצהיר כי הוא כשיר, מסוגל ומסכים לבצע עבור ביה"ח את השירותים המפורטים בהסכם זה;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

- מבוא ופרשנות**
 - המבוא להסכם והמוספים המצורפים לו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו ותנאי מתנאיו.
 - כותרות הסעיפים נועדו לשם הנוחות בלבד, ואין לעשות בהן שימוש לצורכי פרשנות ההסכם או לכל תכלית אחרת. נציג ביה"ח לעניין הסכם זה יהיה יאיר ערוסי, ס. מנהל מח' תחבורה (להלן "הנציג").
 - הספק מתחייב לשתף פעולה עם הנציגים בכל עת ובכל עניין, ולהעמיד לרשותם את כל המידע, הנתונים והמסמכים עפ"י דרישותיהם והנחיותיהם.

2. השירותים :

1. הסכם זה מתייחס לביצוע עבודה במרכז רפואי ברזילי אשקלון. מודגש כי העבודה תבצע בשעות פעילות המרכז וכן בשעות שיקבעו על ידי המזמין, הקבלן ייקח מראש בחשבון קשי גישה, קשי שינוע, מגבלות ועיכובים כתוצאה מהעבודה השוטפת, מדרישות בטיחות וכל הכרוך בכך ללא כל תוספת תשלום.
2. בחלק מהעבודות כרוך בהתחברות למערכות קיימות ושינוי במערכות קיימות לפיכך יקפיד הקבלן על תיאום מועדי הפסקה 11 או ניתוק מערכות. למען הסר ספק הקבלן לא ינתק מערכות על דעת עצמו ללא אישור מפורט מהמזמין.
3. הקבלן נדרש להקפיד הקפדה יתרה על נקיטת כל אמצעי הבטיחות הנדרשים על מנת למנוע נזקי נפש ורכוש למבנים הקיימים, בין במישרין ובין בעקיפין למרכז רפואי ברזילי ו/או לצד ג'. טרם תחילת עבודה יקבל הקבלן הדרכת בטיחות ממונה בטיחות של ביה"ח ויחתום על טפסי התחייבות להקפדה על חוקי בטיחות, וכמו-כן יעבור הדרכה מקצין הביטחון. הקבלן יישא באחריות מלאה לכל מפגע או נזק שיגרם.
4. הקבלן מתחייב לשמור על כל שטח העבודה והסביבה במצב נקי ופנוי מכל פסולת או לכלוך.
5. כל החומרים שישמשו לעבודה יהיו חדשים ובאיכות מעולה. ויתאימו לתקנים העדכניים של מכון התקנים הישראלי, הציוד יסופק ויוחזק במצב תקין וסדיר. המזמין יאשר את חומרי העבודה לפני תחילת העבודה.
6. חומרים או מוצרים באתרי עבודה לרבות חומרי גלם לא ישולמו לקבלן אלא לאחר שהותקנו במבנה התקנה מושלמת במקומם הסופי המתוכנן, וקיבלו אישור מהמזמין. תשלום על העבודה יהיה עפ"י ביצוע בפועל ועפ"י מדידה.
7. על הקבלן להגיש עם סיום עבודתו תכונות עדות מעודכנת עפ"י הביצוע כולל הוראות הפעלה.
8. השירותים הנדרשים במסגרת הסכם זה יהיו כמפורט במכרז ובהסכם (להלן: "מתן השירותים").
9. מובהר בזאת, כי מסמך אשר יוגש שלא בהתאם למפורט במכרז ובמפרט הנדרש, יוחזר אל הספק לצורך עריכתו כנדרש. היה והספק לא יספק את המסמך כשהוא ערוך כנדרש, לשביעות רצון ביה"ח, בתוך פרק הזמן אשר קצב לכך המזמין, יהווה הדבר הפרה יסודית של הסכם זה. בית החולים יפנה לספק חלופי לתרגום המסמך והעלות תהיה ע"ח הספק (כמפורט בסעיף 12 להלן).

3. לוחות זמנים

- א. על החברה לספק את העבודות בהתאם לצרכי המזמין ולהזמנות בהתאם לצורך ולדרישת המזמין לזמינות.

4. הזמנות שירותים

- א. תנאי לביצוע השירותים באמצעות הספק, יהיה משלוח של הזמנת שירותים שתונפק לשם כך על ידי ביה"ח ("הזמנת השירותים") במסגרת הזמנת השירותים.
- ב. כל הזמנת שירותים, תבצע באמצעות פנייה ישירה לנציג הספק, באמצעות המנהל ו/או נציג מטעמו בלבד. מובהר, כי הספק לא יהיה זכאי לתמורה בגין שירותים שלא בוצעו בהתאם להזמנת שירותים שהונפקה עבורו לשם כך על ידי הנציג, בהתאם להוראות ההסכם, וזאת למעט בנסיבות בהן אישר הנציג בכתב, את ביצוע השירותים.

5. קבלני משנה

- הספק מתחייב לבצע את השירותים, בעצמו ולא להעביר או למסור את ביצוע השירותים, בין במישרין ובין בעקיפין, בין במלואם ובין בחלקם, לצד שלישי כלשהו, אלא אם הותר הדבר בכתב מראש על-ידי נציג המרכז הרפואי ברזילי.

תקופת ההתקשרות וביטול ההסכם

- א. תקופת ההתקשרות ביה"ח עם הספק, תהיה לשנה עם אופציה ל-4 שנים נוספות בהתאם להסכמת הצדדים ולצורכי המזמין (להלן: "תקופת ההתקשרות").
- ב. במידה וביה"ח הנפיק הזמנת שירותים עבור הספק, תעמוד הזמנת השירותים בתוקפה לעניין תכולת השירותים הכלולות במסגרתה בלבד, עד לתום ביצועם, למעט אם יחליט ביה"ח לבטלה בכתב. לא ביטל ביה"ח את הזמנת השירותים, תארך תקופת ההתקשרות אך ורק בהתייחס להזמנת השירותים האמורה עד לתום ביצועם ויחולו על תכולת השירותים הכלולות במסגרתה יתר הוראות ההסכם.
- ג. על אף האמור בסעיף זה, רשאי ביה"ח לבטל הסכם זה בכל עת, על ידי מתן הודעה מוקדמת של 30 ימים מראש, בלא שיצטרך לנמק את הסיבות לביטול ההסכם ובלא שהספק יהיה זכאי לפיצוי כלשהו או לתשלום כלשהו עקב הביטול או כל הנובע ממנו, למעט תשלום יחסי המגיע לספק עבור השירותים שביצע עד למועד ביטול ההסכם.

7. תמורה ותנאי תשלום

- א. תמורת ביצוע השירותים וכל התחייבויות הספק, במלואם ובמועד, בהתאם להוראות ההסכם ולהוראותיה של כל הזמנת שירותים, הספק יהיה זכאי לקבל את התמורה בהתאם להצעת המחיר במכרז- (להלן: "התמורה").
- ב. בסיום כל עבודה יוגש על ידי הקבלן דוח ביצוע וחשבונית.
- ג. תנאי תשלום עבור העבודות שיבוצעו מרגע שתועבר חשבונית למזמין שוטף + 60 יום.
- ד. יובהר כי למעט תשלום התמורה, לא יהיה זכאי הספק לכל תשלום או הטבה אחרת בגין מתן השירותים.
- ה. הספק מצהיר ומאשר, כי התמורה המפורטת בהצעת המחיר במסמכי המכרז ממצה את כל התשלומים וטובות ההנאה מכל מין וסוג להם זכאי הספק.
- ו. מלוא התמורה בגין כל הזמנת שירותים תשולם רק לאחר השלמת השירותים כפי שמפורטים בהזמנת השירותים, ובכפוף לאישור הנציג.
- ז. התמורה תשולם כנגד חשבונית מס ערוכה כדין.
- ח. לכל סכום שישולם על חשבון התמורה לספק, יתווסף מס ערך מוסף בשיעורו החוקי במועד ביצוע כל תשלום. מובהר, כי התמורה לא תשוערך וכן לא תישא הפרשי הצמדה או ריבית מכל מין וסוג ובכל סיבה שהיא.

11 תנאים נוספים:

- א. העבודה תבוצע ברמה מקצועית לשביעות רצונו של המזמין, למזמין תהיה סמכות מלאה לא לקבל כל עבודה שלדעתו אינם עומדים ברמה נדרשת.
- ב. על הקבלן לתאם מראש את זמני ביצוע העבודה ותחומיה עם המזמין.
- ג. עבודות נוספות אשר אינן נכללות בהצעה שהוגשה למזמין תבוצענה רק לפי הוראות המזמין בכתב בלבד, לא ישולם לקבלן על כל עבודה נוספת שלא קיבל אישור בכתב מהמזמין.
- ד. כל אביזרי הקצה לחשמל ותקשורת יושלטו בשלטי סנדביץ' שיצינו את מס המעגל.
- ה. הקבלן יעבוד על פי כל כללי בטיחות ותקנות חשמל הקיימים.
- ו. ביצוע העבודה על ידי הקבלן תחל תוך 72 שעות מקבלת הבקשה לביצוע העבודה הנדרשת.
- ז. העבודה תבוצע באופן רציף עד לסיומה במסגרת שעות העבודה הרגילות.

6. ביטול הסכם או הזמנת שירותים

ח. עשה ביה"ח שימוש באיזו מהזכויות המוקנות לו על פי ההסכם, ובמסגרת האמור הורה לספק להפסיק את ביצוע השירותים לפני השלמת ביצועם, יהיה הספק זכאי לתשלום המשקף רק את ההיקף החלקי של השירותים שהוענקו על ידו בפועל, מתוך סה"כ השירותים אשר אמורים היו להיות מוענקים על ידו, וזאת בהתאם לתכולת השירותים ולתעריף, ובכפוף לכל זכות (לרבות זכות קיזוז), סעד, פיצוי ושיפוי להם זכאי ביה"ח מהספק.

ט. מעבר לאמור, הספק לא יהיה זכאי לכל סעד, תשלום, פיצוי או שיפוי מכל מין וסוג, והספק מותר בזאת באופן בלתי חוזר וכן יהיה מנוע ומושתק מלטעון כל טענה, דרישה או תביעה בקשר לכך לרבות דרישות בשל אבדן מוניטין, אבדן רווח צפוי, פגיעה בעבודות עתידיות וכיו"ב. מובהר במפורש, כי חלקיות הביצוע בגינה יהיה זכאי הספק לתמורה, תיקבע על ידי ביה"ח ועל פי שיקול דעתו הבלעדי.

6. תקציב כספי לביצוע השירותים

הספק מצהיר בזאת, באופן מלא ומפורש, כי ידוע לו שההתקשרות וכן היקף השירותים אותם נדרש הספק לבצע על פי ההסכם בהתאם לכל הזמנת שירותים שתונפק עבורו, כפופים ומותנים לאישור תקציבי של הגורמים המוסמכים בביה"ח וכי ביה"ח אינו מתחייב להיקף מסוים של הזמנת שירותים מהספק.

8. תרופות בגין אי עמידה בהוראות ההסכם

- א. ככל שהספק לא יבצע את אחת מהתחייבויותיו עפ"י הסכם זה, מכל סיבה שהיא, רשאי ביה"ח עפ"י שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, להפסיק לאלתר את ביצוע השירותים ולבצע את השירותים בעצמו ו/או באמצעות אחרים וזאת על חשבון הספק ומבלי לפגוע בזכות ביה"ח לפיצוי ושיפוי וזכויות אחרות העומדות לו עפ"י ההסכם והדין.
- ב. כמו כן, ביה"ח יהא זכאי לתרופות בכל מקרה בו הספק לא יעמוד בהתחייבויותיו עפ"י המכרז וההסכם, מכל סיבה שהיא, והוא יהא זכאי לכל סעד ותרופה עפ"י חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), תשל"א-1970, ועפ"י הדין.
- ג. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מוסכם בין הצדדים כי הזכות לתרופות כוללת: את הזכות להפחית מתמורה את סכום הנזק שנגרם לביה"ח כתוצאה מאי ביצוע של התחייבויות הספק.
- ד. את הזכות להפסיק את ההסכם ו/או להפסיק את מתן השירותים ע"י הספק ולבצע את השירותים באמצעות ביה"ח ו/או ע"י גורם שלישי.
- ה. את זכות ביה"ח לפיצויים מוסכמים ומוערכים מראש בסך של 2,000 ₪ בגין כל איחור בביצוע השירותים ו/או בגין כל הפרה והפרה של הוראות ההסכם ובלא שביה"ח יצטרך להוכיח את נזקיו.
- ו. התרופות המוענקות לביה"ח הינן מצטברות אחת לשנייה ואין בהסכם זה כדי לשלול את זכות ביה"ח לקיזוז, פיצוי, שיפוי ו/או סעד נוסף מכח ההסכם והדין.

9. הספק כקבלן עצמאי

- א. מובהר בזאת, כי ההסכם מהווה הסכם בין ביה"ח כמזמין לבין הספק שהינו ספק שירותים עצמאי ואינו מהווה הסכם עבודה (לרבות הסכם עבודה עם מי מהמתרגמים).
הספק הינו בעל עסק עצמאי למתן השירותים וכי בינו ובין כל מי מטעמו, לרבות המתרגמים, לבין ביה"ח לא מתקיימים יחסי עובד-מעביד, יחסי הרשאה, יחסי סוכנות או יחסי שותפות, לצורך כל דבר ועניין.
- ח. הספק מתחייב כי יישא באחריות לכך שהוא וכל מי מטעמו, יימנעו מכל מעשה או מחדל העלולים ליצור או לגרום לרושם כי בינו או בין מי מטעמו, לרבות המתרגמים, לבין ביה"ח

התקיימו או מתקיימים יחסי עבודה או שהיחסים בינו או בין מי מטעמו ובין ביה"ח, שונים באופן כלשהו מהמוגדר בהסכם.

ט. במידה שייקבע על ידי ערכאה שיפוטית מוסמכת, בכל זמן שהוא, כי עובד מעובדי הספק או מי מטעמו ייחשב כעובד ביה"ח, הספק ישפה את ביה"ח על כל נזק כספי שייגרם לו כתוצאה מכך לרבות שכ"ט עו"ד, הוצאות וכיוצא בזה. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, נזק כספי משמעו גם כל סכום כספי שהיה על הספק כמעביד להעמיד לזכותו של העובד, לרבות: גמלאות, לפיצויים וליתר הזכויות הסוציאליות המתחייבות מכוח עבודתו. ביה"ח יהא רשאי להיפרע בגין נזק זה כולו או חלקו באמצעות קיזוז מהתמורה לה יהיה זכאי הספק על פי ההסכם, והכל עפ"י שיקול דעתו הבלעדי של ביה"ח.

10. אחריות ושיפוי

- א. הספק יהיה אחראי על פי דין לכל נזק, הפסד ואובדן שיגרם לביה"ח לרבות רכוש, בקשר עם ההסכם או ביצועו, או כתוצאה מהפרת התחייבויותיו כלפי ביה"ח, והוא מתחייב לפצות את ביה"ח על כל נזק אשר באחריותו על פי דין כמתואר לעיל, שיגרמו לביה"ח.
- ב. מוסכם בזה בין הצדדים כי אישוריו של ביה"ח למסמכים אשר הוכנו על ידי הספק על פי הסכם זה והקשורים עם מתן השירותים הניתנים לביה"ח, לא ישחררו את הספק מאחריות המקצועית המלאה ואין בכך כדי להטיל על ביה"ח ו/או מי מטעמו אחריות כלשהי לטיב או כשירות או איכות השירותים.
- ג. הספק מתחייב לשפות את ביה"ח מיד עם דרישתו הראשונה, בגין כל נזק שיידרש לשאת בו, בין שנגרם לביה"ח או למי מטעמו, ובין אם נדרש לשלמו לצד ג' כלשהו, וזאת אם נגרם במהלך ביצוע התחייבויות הספק על פי הסכם זה.

11. רישיונות, הרשאות, היתרים והסמכות

הספק יישא באחריות הבלעדית לכך שבמהלך כל תקופת ההתקשרות, הוא והעובדים מטעמו יהיו בעלי כל האישורים, ההיתרים, הרישיונות, הרישויים, ההסכמות, התקנים והתעודות, מכל מין וסוג, הדרושים לצורך כל התחייבות המוטלת על הספק על פי ההסכם ועל פי הוראות כל דין, לרבות כל רשות מוסמכת, לשם מתן השירותים.

12. איסור הסבת ההסכם

- א. הספק אינו רשאי להסב לאחר את זכויותיו או חובותיו על פי ההסכם ועל פי הזמנת שירותים, כולם או כל חלק מהם, וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור או להמחות או לשעבד לאחר כל זכות או חובה לפי ההסכם או הזמנת שירותים או לעשות עסקה כלשהי באיזו זכות שיש לו על פי ההסכם או הזמנת שירותים, אלא בהסכמת ביה"ח מראש ובכתב ועל פי התנאים והמגבלות בהם נקב לשם כך בכתב.
- ב. ביה"ח יהא רשאי, בכל עת, להמחות, לשעבד, למשכן או להסב, בחלקן או במלואן, לכל צד שלישי שהוא, את זכויותיו והתחייבויותיו, כולן או חלקן, לפי ההסכם והזמנות השירותים, כולן או חלקן, מבלי שיידרש לקבל לכך הסכמה כלשהי מצד הספק או מי מטעמו. הספק מתחייב לשתף פעולה עם ביה"ח ולחתום על כל מסמך, ככל שיתבקש, אם יתבקש, לאישור ולביצוע האמור בסעיף זה.

13. מתן הודעות

כל ההודעות לפי ההסכם יכול שתימסרנה ביד ויכול שתישלחנה בדואר הודעות רשום, ובהישלחן כך תיחשבנה כאילו הגיעו לתעודתן בחלוף 72 שעות מעת מסירתן בדואר ישראל כיאות, כל עוד לא הוכח היפוכו של דבר.

14. ויתור ביה"ח בכתב

אין שינוי בהסכם ואין ויתור על זכות מזכויות ביה"ח לפיו, אלא בכתב.

15. מעני הצדדים

מעני הצדדים להסכם זה לצורך מתן הודעות יהיו כמפורט ברישא להסכם. היה ויחול שינוי בכתובת הספק, מתחייב הספק להודיע על כך לביה"ח בתוך 3 ימים מיום שינוי הכתובת.

16. השפעת סכסוך על ביצוע השירותים

א. הספק מצהיר ומתחייב בזאת באופן בלתי חוזר, כי בכל מקרה בו נתגלעה מחלוקת או אי הסכמה בין הצדדים, מכל מין וסוג שהן, לרבות מחלוקת או אי הסכמה אשר נדונה במושב שיפוטי כל שהוא, יישא הספק באחריות להמשיך בביצוע השירותים וביצוע שאר התחייבויותיו על פי ההסכם ללא כל עיכובים או השהיות, בהתאם להוראות ההסכם.

ב. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי על אף האמור בהוראות כל דין, לרבות הוראות חוק החוזים (תרופות בשל הפרת הסכם), (תש"א-1970), הספק לא יהיה רשאי בשום מקרה לבטל את ההסכם, וזאת מכל סיבה שהיא, וכי הסעד היחיד אשר יעמוד לספק על פי ההסכם יהיו סעד ממוני בלבד.

17. קיזוז ועיכבון

הספק לא יהא רשאי לקזז או לעכב כל סכום או תשלום שהוא המגיע ממנו לביה"ח וכן לא יהיה רשאי לעכב כל מסמך, מכל מין וסוג שהם להבטחת חובות ביה"ח כלפיו, לרבות, למען הסר ספק, איזה מתוצרי השירותים. ביה"ח יהא רשאי לקזז או לעכב כל תשלום או פיצוי שיגיעו לו על פי הסכם זה מכל תשלום המגיע או שיגיע לספק על פי הסכם זה או על פי חוזים אחרים וכן יהא רשאי לעכב כל נכס, ציוד או מתקן, מכל מין וסוג שהם להבטחת חובות הספק כלפיו על פי ההסכם או על פי הסכמים אחרים שבין הצדדים.

18. סמכות שיפוט וברירת דין

א. לבית משפט המוסמך במחוז דרום, תהא סמכות שיפוט ייחודית ובלעדית (תוך שלילת סמכותם של יתר בתי המשפט) לדון בכל עניין הקשור והנוגע בקיום הסכם זה על מוספיו.

ב. על ההסכם יחולו חוקי מדינת ישראל והוא יתפרש על פי חוקים אלה אשר יגברו כל כללי ברירת דין המפנים לתחולת דין זר. הסמכות המקומית בכל הקשור לסכסוכים הנובעים מהסכם זה תהא מסורה לביהמ"ש המוסמך עניינית במחוז הדרום. **לראיה באו הצדדים על החתום:**

ו ל ר א י ה ב א נ ו ע ל ח ת ו מ :

נספח ביטוח

נוסח סעיף ביטוח כללי להסכם ההתקשרות

החברה מתחייבת לערוך ולקיים ביטוחים הולמים, ככל שנהוגים בתחום פעילותו (לפי העניין: ביטוח חבות מעבידים, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח רכוש, ביטוח אחריות מקצועית, ביטוח חבות מוצר, ביטוח עבודות קבלניות, ביטוח משולב אחריות מקצועית/ מוצר, ביטוחי כלי רכב), בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופיים והיקפם של השירותים המבוצעים על ידו. ככל שיועסקו על ידי החברה קבלני משנה, עליו לדרוש כי הללו יערכו ביטוחים כנ"ל או לחילופין לכלול בביטוחיו כיסוי לפעילותם.

החברה תוודא כי בכל ביטוחיה המתייחסים לשירותים נשוא ההתקשרות (למעט ביטוח מסוג עבודות קבלניות/הקמה) תיכלל הרחבת שיפוי כלפי מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ברזילי בגין אחריותם למעשי ו/או מחדלי הספק.

החברה תוודא כי בביטוח מסוג עבודות קבלניות/הקמה, המתייחס לשירותים נשוא ההתקשרות, יכללו מדינת ישראל כמבוטחים נוספים.

החברה תוודא כי בכל ביטוחיה המתייחסים לשירותים נשוא ההתקשרות ייכלל סעיף ויתור על זכות התחלוף/השיבוב כלפי מדינת ישראל, המרכז הרפואי ברזילי, עובדיה והפועלים מטעמה (ויתור כאמור לא יחול בגין נזק בזדון).

המדינה שומרת לעצמה את הזכות לקבל מהספק אישור על קיום ביטוח או העתקי פוליסות, לפי דרישה. אי עמידה בתנאי סעיף זה מהווה הפרה של הסכם זה.

שם הבנק/חברת הביטוח _____
מס. טלפון _____
מס פקס _____

נספח ט-
נוסח כתב ערבות ביצוע (עבור הזוכה בלבד)

לכבוד
המרכז הרפואי ברזילי (ע"ר)

הנדון: ערבות מספר _____

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך ₪ _____
(במילים: _____ ₪)

אשר תדרשו מאת: _____ (להלן ה"חייב")

בקשר עם מכרז ע-2024-4 ביצוע עבודות צבע ועבודות בינוי לסוגיהן עפ"י מחירון דקל לשיפוצים ותחזוקה

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך חמישה עשר יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו במכתב בדואר רשום, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תישאר בתוקפה מתאריך _____ עד תאריך _____

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/ חב' הביטוח שכתובתו: _____

כתובת הסניף/חב' הביטוח

מס. הבנק ומס. הסניף

שם הבנק/חב' הביטוח

ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

חתימה וחותמת

שם מלא

תאריך